CONSTRUTIPS

¡MÁS QUE UN PERIÓDICO!

ABRIL 2021 | AÑO 30 | NO. 310 PUBLICACIÓN MENSUAL DE CIRCULACIÓN NACIONAL GRATUITA SIGUENOS EN: www.construtips.com.mx

Inicia construcción de The Sky el primer rascacielos en la Península de Yucatán

»29

Estadio Azteca estrenará hotel y centro comercial

» 7

Estima BBVA México crecimiento de 2.7% para la construcción en 2021

» 3

Estima BBVA México crecimiento de 2.7% para la construcción en 2021

De acuerdo con el informe 'Situación Inmobiliaria México', correspondiente al primer semestre de 2021, elaborado por BBVA México, se estima un crecimiento de hasta 2.7% para el sector de la construcción este 2021. Sin embargo, tardará al menos un par de años en recuperar los niveles previos a 2019.

BBVA indicó que, al cierre de 2020, el PIB de la construcción sumó siete trimestres de tasas negativas en su serie original y en tendencia ciclo; es decir, prácticamente dos años sin avance desde el inicio del 2019.

El sector de la construcción inició el 2020 con una caída en su PIB de 8.1% en tasa anual; lo cual se acentuó con el paro de actividades por la contingencia en el segundo trimestre de ese año. De esta manera, al cierre del año se reportó una contracción acumulada del 17.2 por ciento.

El banco recordó que en 1995 se observó la mayor contracción del sector; sin embargo, el periodo de depresión ahora es más largo que entonces, y no se vislumbra una recuperación en el corto plazo. Esto, aunado a la falta de rumbo de la política pública, apunta a que esta podría ser la crisis del sector más duradera.

"Consideramos que durante 2021 no observaríamos una recuperación del sector. La contingencia sanitaria ha durado más de lo esperado y ha mantenido pausada la actividad económica. Aunado a esto, la falta de un plan contingente efectivo por parte de las autoridades para recuperar la economía, la cual comenzó a detenerse desde antes del inicio de la pandemia, asienta los resultados negativos y alarga una posible recuperación", mencionó BBVA. De igual manera, el banco reportó que todos los subsectores de la construcción continuaron en descenso. En el caso de la Obra Civil, al 4T2020, acumuló 10 trimestres cayendo; pues en el 2T2018, el PIB de la Obra Civil alcanzó 222,000 millones de pesos (mdp); mientras que al 4T2030 el PIB es de sólo 148,000 mdp. Esto representa una caída acumulada de poco más del 30 por ciento.

Por otro lado, la Edificación comenzó su declive desde el 2T2019, principalmente en su componente residencial ante una caída de la demanda por vivienda. En el 2020, con la crisis sanitaria, este subsegmento tocó fondo, principalmente en su componente de Edificación Productiva (centros comerciales, naves industriales y oficinas), que sufrió una caída del 31.7%; seguida por la Edificación Residencial, con una contracción del 20.7 por ciento.

"Con este resultado, la vivienda gana espacio en este subsector a costa de su contraparte productiva. Sin embargo, estimamos que la recuperación se verá primero en la segunda; ya que la reactivación de la industria manufacturera demandará más espacios industriales. Aunado a lo anterior, estimamos que la recuperación económica llegará por el mercado exterior; donde el comercio internacional demandará también más edificaciones de este tipo", señaló BBVA.

IMSCO
Ingeniería en Mecánica de Suelos y Control de Occidente, S.A. DE C.V.
Ingeniería de alta calidad de acuerdo a sus necesidades
Servicios:
Estudios de mecánica de suelos
Topografía y Ubicación de puntos GPS
Supervisión de Obra
Laboratorio de resistencia de materiales
Diseño de Pavimentos
Diseño de mezclas de concreto
Calle 2-A #2165 Col. Ferrocarril,
C.P. 44440 Guadalajara, Jalisco. Tel. (33)3810-4633
omarmartinez@imscogdl.com | alopez@imscogdl.com
www.imscogdl.com

CAMITEC
Pavimentos Geotecnia Terracerías Proyectos Supervisión
Comprometidos con el medio ambiente
Síguenos en Facebook
Camitec SA De CV
SERVICIOS
Geotecnia
Proyectos Ejecutivos
Supervisión
Diseño de Pavimentos
Terracerías
Gerencia de Proyectos
Morelos # 6 Lomas de la Soledad, Tonalá, Jal.
Teléfonos: 36 90 86 99 / 33 30 07 98
contacto@camitec.com.mx / cami_tec@yahoo.com.mx
www.camitec.com.mx

POLIESTIRENO ELITE S.A. de C.V.
Fabricante de Poliestireno Expandible y Semivigueta
PLACA Y PLAFOND
CASETON
MOLDURA
MEDIA CAÑA
ESQUINEROS
SEMI-VIGUETA Y BOVEDILLA
PANEL CONSTRUCTIVO
Los productos que usted necesita para la construcción, diseño y decoración de su obra
• Panel Constructivo
• Empaques especiales para sus productos
• Asesoría Profesional
Volcán Ceboruco 5204 esq. Volcán Paricutín
Col. El Colli Urbano
Zapopan, Jalisco
e-mail: poliestirenoelite@prodigy.net.mx
www.polielite.com.mx
Tel.: (33) 3628-6395 y 3915-9544

CONSTRUTIPS

Es el periódico nacional de la industria de la construcción, **con más de 25 años informando al sector** y apoyando a las empresas a difundir las ventajas y cualidades de sus productos y/o servicios. **Con información veraz y oportuna sobre el desarrollo de la construcción en México**.

¡Construtips, Más que un periódico!

¡Registra tu e-mail e inscríbete sin costo!
construtips@gmail.com | www.construtips.com.mx
Facebook.com/Periódico Construtips @Construtips Construtips

¡Construtips, el periódico del gremio!

Supervisan construcción de autopistas en Oaxaca

Se revisaron los avances en la construcción de las autopistas Mitla – Tehuantepec y Barranca Larga – Ventanilla, que incrementan la conectividad en Oaxaca.

El secretario general de gobierno, en representación del mandatario estatal, acompañó en una gira de trabajo al titular de la Unidad de Inversiones de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP), Jorge Nuño Lara, durante dos días, donde realizaron recorridos de supervisión en la ejecución de obra en las autopistas Mitla - Tehuantepec y Barranca Larga - Ventanilla, en Oaxaca.

El recorrido inició con la supervisión de la construcción de la carretera Mitla – Tehuantepec, en el kilómetro 105. Se verificaron los puentes, entronques y viaductos que conectan a las comunidades de Lachixila, Santiago Lachiguiri, San Pedro Quiatoni, Santo Domingo Tepuxtepec, San Juan Juquila Mixes, San Pedro y San Pablo Ayutla, Santiago Quiavicuzas y Jalapa del Marqués.

Durante el recorrido, el secretario general sostuvo un encuentro con pobladores, autoridades municipales y comunales de Santiago Quiavicuzas, quienes agradecieron el apoyo de los gobiernos federal y estatal por el proyecto, que pudo dotar de energía eléctrica a la comunidad, como resultado de las reuniones que se han realizado con el gobernador del estado, el secretario general de gobierno y el titular de la Unidad de Inversiones de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

Asimismo, agradecieron al programa de Caminos Rurales, que ejecuta el gobierno federal, ya que será posible conectar a la comunidad con la autopista.

El titular de la Unidad de Inversiones de la SHCP destacó que *"esta autopista conecta a Oaxaca con el Istmo, en una distancia de 172 kilómetros, lo que va a permitir a las más de 20 comunidades por las que atraviesa el trazo, reducir los tiempos de traslado actual, ya que en promedio se podrá viajar de Oaxaca a Tehuantepec en dos horas".*

En el segundo día en la gira de trabajo, el secretario general de gobierno Nuño Lara efectuaron un recorrido de supervisión de obra junto con los superintendentes de las constructoras encargadas de la ejecución de los trabajos en la autopista Barranca Larga – Ventanilla.

El recorrido inició en el primer punto de supervisión de la construcción del puente Miahuatlán, ubicado en el kilómetro 105, el cual tendrá una longitud de 132 metros.

Posteriormente se verificó la construcción de las bóvedas ubicadas en el kilómetro 126. Nuño destacó la importancia de la obra, ya que permite conducir los escurrimientos pluviales de forma segura y, con ello, cumplir con la solicitud de la Comisión Nacional del Agua (Conagua), de incrementar la capacidad para tener más seguridad dentro de la obra. *"Agradezco al secretario general de gobierno todo el apoyo brindado para poder concluir esta obra.*

La carretera de Barranca Larga, es parte del plan de infraestructura del Presidente de la República y tiene la finalidad de incrementar la conectividad en Oaxaca, para que quienes habitan en la zona puedan intercambiar sus bienes y tener más cerca los servicios de salud y educación", señaló. Por su parte, el encargado de la política interna mencionó que *"es muy importante para el Gobierno de Oaxaca, no solo la palabra empeñada, sino la constancia del trabajo y las visitas constantes que Jorge Nuño Lara realiza en Oaxaca por instrucciones del Presidente de la República".*

El recorrido de supervisión de obra de la autopista Barranca Larga – Ventanilla, concluyó en el kilómetro 143. Cabe destacar que, previo al recorrido de supervisión, ambos funcionarios sostuvieron reuniones con autoridades y habitantes de la zona de los Coatlanes, para verificar y dar seguimiento a las obras que se ejecutan paralelamente en más de 20 municipios que serán atravesados por el trazo de la autopista Barranca Larga – Ventanilla, ya que con el apoyo de la Federación se construyen caminos, techados de centros escolares, obras de electrificación y de agua potable.

Estados Unidos y México se alistan para comenzar la construcción de la garita Otay Mesa 2

Ya se puede apreciar el avance en la construcción de la Ruta Estatal 11, una vía de acceso que conectará la nueva entrada con las carreteras 94 y 125.

Bajo una serie de torres eléctricas gigantes se encuentra trazada la vialidad que en un futuro se convertirá en el amplio boulevard Las Torres y que en una milla conducirá desde el boulevard Industrial hasta la nueva garita internacional Otay 2 en Tijuana y Otay Mesa East, del lado estadounidense, ubicada unas tres millas al este de la garita Mesa de Otay.

Para que eso suceda hay un proyecto que se planeó hace más de veinte años ente Estados Unidos y México y que ahora depende de una línea de tiempo, acordada por ambos países para comenzar una construcción en septiembre de 2022 y abrir el puerto en algún punto de 2024.

Del lado estadounidense, ya se puede apreciar el avance en la construcción de la Ruta Estatal 11, una vía de acceso que conectará la nueva entrada con las carreteras 94 y 125. La obra inició en diciembre de 2019 con una inversión de 565 millones de dólares, según Mario Orso, director del proyecto con el Departamento de Transporte de California o Caltrans.

En Baja California, Karen Postlethwaite Montijo, titular de la Secretaría de Infraestructura y Desarrollo Urbano del Estado o Sidue, dijo que el proyecto tendrá un costo de 3200 millones de pesos (173 millones de dólares, aproximadamente) que serán destinados a la construcción del acceso y la compra de tierra; hay alrededor de 40 viviendas que serán retiradas e indemnizadas para la realización del proyecto. Recientemente las autoridades mexicanas consolidaron el derecho de vía en la zona que comprende el proyecto.

Mediante un recorrido por el área en la colonia Magisterial en Tijuana, se pudo constatar que la zona del proyecto junto a un parque industrial y el cerco internacional de bolardos oxidados, no cuenta con construcciones mayores, se trata en su mayoría de terrenos baldíos que son empleados para estacionar o guardar plataformas de carga.

En el otro extremo del proyecto, las grandes torres de acero detienen una línea de alto voltaje a través de la cual las regiones de California y Baja California comparten la red eléctrica. Las estructuras serán reemplazadas por postes de concreto y la vía será equipada con seis carriles de acceso que toparán con el muro internacional, doblarán a la izquierda y conectarán con el puerto de entrada.

API Veracruz licita construcción de infraestuctura para proyecto CALT

La Administración Portuaria Integral (API) Veracruz dio a conocer la licitación referente a la "Construcción del complejo de edificios y áreas de servicios para la atención y operación del C.A.L.T. etapa 1, dentro del Puerto de Veracruz".

El Centro de Atención Logística al Transporte (CALT) surgió del Programa Maestro de Desarrollo Portuario 2006 – 2015, el cual lo vislumbró como un centro regulador del servicio público federal de autotransporte, con la finalidad de que permitiera tener un acceso más eficiente y controlado en la zona norte del recinto portuario, creando las condiciones adecuadas para hacer eficientes los flujos de entrada al puerto.

De acuerdo con su clave de Cartera en la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP), el costo total del proyecto asciende a 724.404.243 pesos mexicanos, mientras que Transparencia Presupuestaria reporta un monto total de inversión actual de 292.602.235 pesos mexicanos, con un avance físico de 92,3%.

La meta física consiste en contar con una superficie aproximada de 169.843 metros cuadrados de área de estacionamiento a base de pavimento hidráulico con losa de concreto hidráulico de 26 centímetros de espesor; 1.618 metros de barda de confinamiento; 22.995 metros cuadrados de áreas ajardinadas, señalización vertical y horizontal; así como 1.302 metros cuadrados de edificaciones con todos los servicios en donde se albergarán dos áreas de oficinas, dos módulos de atención, sanitarios, regaderas, comedores y todo lo necesario para una estancia cómoda de los trabajadores y usuarios de estas instalaciones.

Según información de la API, desde 2011 invierte recursos propios en el avance del CALT, cuyas obras tendrán que estar totalmente concluidas en 2022.

Sectur anuncia inversión de 206,820 mdp para el sector turístico nacional

AMPI Tampico espera durante los próximos meses se aterricen proyectos para vivienda residencial como social en la zona sur del estado.

Al inaugurar AMPI Cancún Investment Summit, el secretario de Turismo federal, Miguel Torruco Marqués, adelantó que desde el cierre del 2020 a la fecha está en curso una inversión para el sector turístico del orden de los 206,820 millones de pesos, dividida en 595 proyectos. De forma descendente, dicha inversión se concentra en Baja California Sur, Ciudad de México, Quintana Roo, Jalisco, Nuevo León, San Luis Potosí, Sinaloa, Yucatán y Zacatecas. El titular de la Secretaría de Turismo (Sectur) aseguró que ese capital que se encuentra ejecutándose actualmente en más de 500 proyectos en todo el país, *"no es una inversión golondrina, sino una inversión arraigada en una mística de servicio y nacionalista, que enaltece al sector turístico".*

Esa inversión es independiente de las 22,000 habitaciones hoteleras que se construyeron en el 2019 en todo el país, lo cual permitió que México sumará al cierre de ese año un total de 830,000 habitaciones, colocándose como la nación con la séptima infraestructura hotelera más grandes del mundo, distribuida en un total de 23,000 centros de hospedaje, expuso.

Estadio Azteca estrenará hotel y centro comercial

El recinto futbolístico más importante que tiene México, el dos veces mundialista Estadio Azteca (1970 y 1986), se prepara desde ya para comenzar una metamorfosis que le garantice ser sede del Mundial 2026: tendrá un hotel, un centro comercial y también un nuevo estacionamiento.

Este proyecto inicará en tres meses, y una de las intenciones que tienen en el Coloso de Santa Úrsula para poder costearlo, sería el de comercializar el nombre del estadio, algo que nunca ha sucedido en la historia del Azteca. Televisa busca que todo este nuevo complejo le sea redituable a futuro, y por ello apuestan a invertir para 'modernizar' el Azteca como sucede con otros estadios del mundo, que además de la cancha de futbol tienen áreas comerciales a su alrededor.

Tanto el hotel como el centro comercial estarán ubicados donde actualmente Televisa estaciona sus unidades móviles para la transmisión de los partidos, y el hotel tendrá un túnel que conectará directamente con la zona de vestuarios del Azteca.

Además, este hotel servirá para que tanto la Selección Nacional como los clubes que juegan en el Azteca, América y Cruz Azul en la actualidad, además de los equipos visitantes, puedan hospedarse ahí y ya no pierdan tiempo en traslados al Coloso. En el hotel también podrán alojarse civiles que así deseen hacerlo.

Yon de Luisa, presidente de la Federación Mexicana de Futbol, confirmó que pronto se tendrán visitas de inspectores de la FIFA a las tres sedes que busca México para el Mundial 2026 (CDMX, Guadalajara y Monterrey), donde les explicaría justamente este proyecto que tiene el Azteca.

La construcción del hotel, centro comercial y nuevo estacionamiento en el Estadio Azteca, se uniría a anteriores remodelaciones que ha tenido en años recientes, como lo han sido tribunas, palcos de prensa, zonas VIP en planta alta y baja, bancas, césped y alumbrado.

Comienza la recuperación del corredor industrial del Valle de México

La región del centro del país alberga a un 47% de los parques industriales de la nación.

El sector industrial se ha vuelto uno de los más atractivos en la actualidad debido a las estrategias de recuperación económica que se presentan en las cadenas de suministro en el Valle de México.

Los sectores de manufactura, logística y distribución fueron los de mayor movimiento en el primer trimestre del año y los corredores de Tepotzotlán, Tlalnepantla y Tultitlán, en el Estado de México demostraron mayor actividad, al ser el puente de unión de los mercado de San Luís Potosí, Guanajuato, Querétaro y la Ciudad de México, lo anterior se desprende del reporte elaborado por Vianey Macías, analista de la división de Investigación de mercados de Newmark.

En el reporte se destaca que la localización de los sub-corredores industriales de la Zona Metropolitana del Valle de México es una de las más privilegiadas debido a su ubicación central, conectividad con el bajío y centro del país e infraestructura, lo que ha permitido una absorción en el trimestre de 95 mil metros cuadrados contra los 59 mil metros cuadrados que se registraron al cierre del 2020.

Por otra parte, la actividad del mercado despuntó al inicio del año, producto de la incorporación de naves industriales en construcción al inventario existente y que presenta un inventario de casi 863 mil metros cuadrados.

"A pesar de que se observa una ligera disminución en la construcción de bodegas y oficinas respecto al trimestre anterior, la edificación de naves industriales se ha reactivado en este primer trimestre del año en los principales mercados del país para llegar en la actualidad a una cifra superior a dos millones de metros cuadrados", informó Giovanni D´Agostino, presidente en México y director regional para América Latina de Newmark.

La Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC) y la Asociación de Desarrolladores Inmobiliarios (ADI) buscan que, con el apoyo del gobierno e instituciones financieras, se puedan rescatar proyectos y parques industriales que quedaron detenidos durante el 2020 en todo el centro del país. En este 2021, se estima un incremento en la inversión mixta, que va desde plantas industriales, centros logísticos, abastecimientos de agua, hospitales privados y parques industriales.

El mercado del bajío-centro de México concentra el 47 por ciento de infraestructura de naves industriales a nivel nacional, por lo que la tendencia de los parques proyectados es muy alta.

"Tan solo en el Estado de México, los desarrolladores han decidido invertir más de 700 millones de dólares en la planeación y construcción de parques industriales. La apuesta por el sector industrial es tal, que en este año se ha dado la consolidación de la Plataforma Logística de Arco Norte perteneciente a una tienda departamental y que será la más grande de América Latina y se prevé una inversión de aproximadamente 370 millones de dólares, en una superficie de 188 hectáreas", precisó.

Guadalajara es otro ejemplo, una de las más resilientes a la pandemia y en este 2021 tiene programada una inversión de casi 130 millones de dólares en adquisiciones y construcción de naves industriales, principalmente en el mercado del municipio de Salto.

La CDMX invertirá 41 mil 500 mdp para modernizar el Metro

Este año invertirán mil 700 millones de pesos para construir una nueva subestación, cambiar el cableado y los transformadores

Claudia Sheinbaum, informó que se invertirá en el Metro de la capital 41 mil 500 millones de pesos por los próximos tres años para su modernización.

El proyecto, en el que también participara el personal de la Comisión Federal de Electricidad (CFE), plantea crear un nuevo puesto de control para las líneas 1 a la 6; así como la transformación integral de la línea 1.

"De la adversidad que vivió en enero de 2021, estamos sacando lo mejor del Metro, y estamos dándole a la ciudadanía un metro mucho mejor de lo que nos hubiésemos imaginado cuando entramos en 2019", aseguró.

Asimismo, la directora del Sistema de Transporte Colectivo (STC), Florencia Serranía, aseguró que junto con la CFE se diseñan una nueva subestación para el suministro, transmisión y distribución de energía eléctrica para el Metro.

La obra tendrá la capacidad para dotar de energía a una ciudad del tamaño de Villahermosa, Tabasco. Subrayó que el voltaje con el que opera el Metro pasará de 85 kv a 230 kv y se cambiarán los cuatro transformadores y cableado. *"El programa de suministro, transmisión, distribución de energía eléctrica, para dejarlo en una condición que tenga una vida más allá de los 50 años, requiere una inversión de la ciudad de cerca de 4 mil 500 millones para los próximos tres años. Este año vamos a hacer una inversión de mil 700 millones de pesos y va a incluir que ya empezó su construcción la subestación, el cableado, y los transformadores"*, explicó la Jefa de Gobierno.

Para este año tienen planeado terminar con la nueva subestación, cambio de transformadores, nuevo cableado y el nuevo puesto de control.

En este nuevo plan se incluye el proyecto de modernización integral de la Línea 1, que va de Pantitlán a Observatorio, así como sus 17 subestaciones.

Adicionalmente, se tendrá un cableado de 1,200 kilómetros de media tensión de 15 kilovoltios para llegar a las líneas 1, 2 y 3, "lo que equivale a una distancia entre la Ciudad de México y McAllen, Texas, Estados Unidos".

Para el año 2022 completarán el cableado y el cambio de transformadores de la línea 1; y para 2023 se avanzará en la modernización de la línea 3.

ARO INFORMA

Mexicable prepara línea verde para 40,000 usuarios diarios

El proyecto de la segunda línea de este tipo de transporte conectará la ciudad de Ecatepec, una de las más habitadas del Valle de México y de donde provienen millones de trabajadores a la CDMX, con Indios Verdes, en el norte de la capital.

La Línea Verde, por su parte, tendrá una distancia de ocho kilómetros beneficiando a usuarios de Ecatepec, Tlalnepantla y el norte de la Ciudad de México. Una vez que sea construida, la nueva adición al Mexicable dará empleo a unos 400 trabajadores.

El tiempo de traslado desde la primera estación en Ecatepec hasta Indios Verdes será de 40 minutos con un costo de 12 pesos, unos seis pesos menos de lo que gasta la gente que utiliza otros medios de transporte como los camiones, microbuses o combis, aseguraron.

"En la Línea Roja que está en Ecatepec llevamos 26 millones de usuarios a quienes les hemos dado el servicio de un transporte en el que no hemos tenido ni un sólo acto de violencia, sin asaltos, sin robos, en el que las mujeres se sienten muy seguras para subirse", destacó el empresario.

Además, Abed señaló que en la construcción de la Línea Verde no se afectará al medio ambiente, sobre todo en el Parque Ecológico Cerro de Zacatenco, en la que se planea colocar 400 cámaras de vigilancia que sirvan para contrarrestar la criminalidad existente en su perímetro.

Es el proyecto más ecológico que puede haber de transporte en México y lo que nosotros vamos hacer en el Cerro de Zacatenco es poner cuatro postes que ocupan un área de nueve metros cuadrados cada uno. Si multiplicamos son 36 metros cuadrados lo que vamos a utilizar de una zona de 70 hectáreas.

www.aroasfaltos.com

OneKey Systems
ATENCIÓN ESPECIAL A CONSTRUCTORAS
- Grabación de Llamadas, Análisis de la Voz y Palabras Claves (Residencial, Empresarial, Celulares y Call Center)
- Video Conferencia y sistemas de Vigilancia a distancia
- Eficiencia Energética (Control de Iluminación)
- Cableado Estructurado (Fibra Óptica y Cobre)
- Soluciones de voz Unificadas y Empresarial
- Soluciones de Seguridad de la información y actividad empresarial
www.onekeysystems.com.mx
33 3884 47 22 oficina
33 1977 4769 Celular
AVAYA CISCO FORTINET Polycom AUDACY RETIA
DEJA QUE LA TECNOLOGÍA ADMINISTRE, CONTROLE Y SOLUCIONE TU NEGOCIO

ROMAYA GRUPO
Soluciones en Bardas y Bodegas Prefabricadas
Desmontables y transportables, adaptables, reducen tiempos y costos, personalizables
gruporomaya.com / 3612 1605 / San Alfonso 2-A Col. El Campanario, Zapopan, Jal.

Planean 80 km de ciclovía desde Naucalpan a la CDMX

El proyecto busca que se conecten tres municipios mexiquenses con dos alcaldías de la capital del país.

Con la urgencia de crear zonas seguras contra el Covid-19 y promover la cultura de la bicicleta, las autoridades del municipio de Naucalpan idearon el Plan de Infraestructura Ciclista, el cual prevé la construcción de 80 kilómetros de ciclovías que conecten con Tlalnepantla y Atizapán, en el Estado de México, así como con las alcaldías Miguel Hidalgo y Azcapotzalco en la Ciudad de México.

A finales de febrero, el municipio mexiquense puso en operación la primera *"ciclovía emergente"* que corre por la avenida 16 de Septiembre, desde el cruce con la Avenida Ingenieros Militares hasta las inmediaciones de San Bartolo, en el centro de la demarcación.

Se trata de un recorrido de 2.54 kilómetros que busca, entre otras cosas, mejorar la movilidad en la región, hacer recorridos más eficientes y amigables con el medio ambiente, así como reducir los contagios de Covid-19, explicó el director de Movilidad y Accesibilidad Universal de Naucalpan, Noé Ortiz.

"La bicicleta cobra relevancia en tiempos de Covid-19. Se trata de desincentivar el uso del transporte público y privado, y así reducir los contagios y la contaminación", comentó el funcionario.

Ortiz indicó que el plan del municipio estipula la creación de 20 tramos ciclistas que en su conjuntos suman 80 kilómetro de longitud, y que se conecten con las cinco demarcaciones de la zona norponiente del Valle de México. Aunque no hay fecha para realizar el plan completo, el funcionario adelantó que para este año se prevé la construcción de entre 2.5 y tres kilómetros más de vía para ampliar el Tramo 1 de la red hasta la Facultad de Estudios Superiores Acatlán.

"Hay una gran cantidad de estudiantes de la FES Acatlán que vienen de la zona donde se ubica el tramo, algunos llegan desde Azcapotzalco y Miguel Hidalgo. Además, con esta ampliación el recorrido pasaría por el Palacio Municipal, con lo que se cubriría uno de los polos más transitados en la demarcación", abundó.

El desarrollo de este primer tramo contó con una inversión tanto del municipio como del Estado de México y, de acuerdo con Ortiz, se prevé que el resto de la red de ciclovías continúe con inversión pública.

Explicó que el gobierno del Estado de México empezó a preseleccionar a distintos municipios con proyecto e ideas y Naucalpan cumplió la mayor cantidad de los requisitos para tener una ciclovía.

El directivo destacó que este tipo de obras significan ahorros en el largo plazo, ya que tan sólo un estudio que realizó el Banco Mundial en Lima, Perú, señala que el retorno de inversión de una red de ciclovías es entre tres y cinco veces mayor, debido al gasto que se evita en mantenimiento de unidades motorizadas, en combustible y al aumento en la eficiencia.

Noé Ortiz subrayó que con estos proyectos las autoridades municipales quieren invitar a los naucalpenses a que se muevan ecológicamente, ya que más de la mitad de los viajes del municipio son internos.

"Se trata de generar una movilidad más amigable con el medio ambiente y tener una ciudad más humana, conforme al proyecto de la Presidenta en materia de seguridad", concluyó el funcionario.

CDMX destina $368.4 millones en obras para mejorar movilidad

El proyecto pretende lograr una reducción de los tiempos de traslado de los usuarios que se dirigen al Aeropuerto Internacional de la capital.

Autoridades de la Ciudad de México inauguraron la adecuación vial Galindo y Villa, ubicada en la alcaldía Venustiano Carranza, la cual busca reducir el tráfico que se genera en Circuito Interior.

En el evento, la jefa de Gobierno, Claudia Sheinbaum Pardo, expuso que si bien el monto de inversión *"fue pequeño"* (368.4 millones de pesos) en comparación con otros proyectos, los beneficios por la obra *"serán enormes"*.

Manifestó que con esta obra se atienden tres objetivos: mejora la movilidad de quienes se trasladan por Circuito Interior de norte a sur o de poniente a oriente de la urbe, aumenta la seguridad y disminuye el tránsito local, y reduce los tiempos de traslado de los usuarios que se dirigen al aeropuerto capitalino y a la salida a la carretera con el estado de Puebla.

El titular de la Secretaría de Obras y Servicios (Sobse), Jesús Esteva Medina, indicó que se intervinieron 1.6 kilómetros de longitud y una superficie de 14,668 metros cuadrados.

Por ejemplo, se logró la ampliación del paso a desnivel en Fray Servando de dos a tres carriles por sentido, también se incrementó de un carril en ambos sentidos de Circuito Interior y su intersección con Viaducto Río de la Piedad, y se llevó a cabo la construcción de rampa de incorporación al puente sobre calzada Ignacio Zaragoza.

La jefa de Gobierno de la Ciudad de México adelantó que en junio inaugurarán el puente vehicular de calzada Ignacio Zaragoza, el cual mejorará la movilidad de los usuarios con dirección a la carretera de Puebla, así como la movilidad de las alcaldías de Venustiano Carranza, Iztacalco, Iztapalapa.

Además, Sheinbaum Pardo detalló que están analizando desarrollar un proyecto peatonal para la zona de Constituyentes, que sería parte del proyecto Centro Cultural Bosque de Chapultepec.

Alucomex ACP
Panel Compuesto de Aluminio
Ahora con Retardante a la Flama
ASTM E84
a la vanguardia en materiales para la construcción
www.alucomex.com

La CDMX promete más obras y facilidades a las constructoras

Durante marzo se perdieron 10,000 empleos en la industria, aún cuando ha sido una de las más apoyadas para desarrollar la economía de la ciudad.

Cuando la pandemia golpeó a la economía de la Ciudad de México y se perdieron 221,909 empleos, indican datos del IMSS, la jefa de gobierno Claudia Sheinbaum decidió apostar por el sector de la construcción para reactivar el desarrollo. Emprendió acciones como no suspender el trabajo en obras en ninguno de los semáforos epidemiológicos, dar permisos para construir más en corredores como Reforma e iniciar con una estrategia de producción de vivienda social. Sin embargo, en marzo de 2020, la industria registró la pérdida de 10,000 puestos de trabajo, lo que representó un paso hacia atrás en la recuperación financiera.

Como respuesta, la administración de la capital del país dijo que dará facilidades a la industria para incentivar la producción y, por lo tanto, contratación. Además de que acelerará la construcción de obra pública.

Las acciones se sumarán al desarrollo de megaproyectos que ya se están planeando en la Ciudad de México. La Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda dijo a finales de marzo del 2021 que analiza el inicio de construcciones de más de 10,000 metros cuadrados. Actualmente hay autorizadas 76 y se encuentran activas 31.

"Lo que queremos hacer en el resto que tienen autorizaciones es coadyuvar con ellos, siendo garantes, y que tengan un respaldo por medio de la banca, de los socios, de sus fondos económicos que requieren para desarrollar", explicó Carlos Ulloa Pérez, titular de la dependencia.

"La jefa de gobierno me encargó trabajar arduamente en ser facilitadores y que todo fluya, para que puedan arrancar estos proyectos de vivienda social, que es, digamos, la parte fundamental. También le interesa que se facilite y trabaje de la mano con el Invi", agregó.

A la par, se desarrollan proyectos como la renovación del Centro Histórico, Vallejo-i y la construcción de obras como el viaducto elevado en Periférico Oriente.

GRUPO SICONE
Líder a nivel nacional en pisos de concreto estampado
Material, herramienta y mano de obra especializada
PLANTA
(01 33) 3897-0570
(01 33) 2301-0416
(01 33) 2301-0417
atencionyventas@sicone.com.mx
GUADALAJARA
(01 33) 3824-7234
(01 33) 3624-7906
guadalajara@sicone.com.mx
VALLARTA
322 299 8400
33 1291-7196
vallarta@sicone.com.mx
sicone.com.mx

Iniciará gobierno de NL reconstrucción en Santiago

El Gobierno del Estado dio a conocer que de acuerdo al recuento de daños registrados por el fuego en la Sierra de Santiago, son casi mil personas las afectadas por el incendio forestal.

El gobernador Jaime Rodríguez señaló que en total y de acuerdo al último reporte que tienen en su poder, son 997 personas afectadas en 24 comunidades del municipio.

El recuento de los daños fue presentado por la Secretaría de Desarrollo Social quien puntualizó el daño en 188 viviendas de las cuales 135 presentaron daños parciales y 53 con daño total.

Ante esta situación el gobernador del Estado dijo que se iniciarán los trabajos de reconstrucción y reparación de los daños en las viviendas, donde afirmó que la remediación de los daños se llevará a cabo de manera rápida sin burocracia por parte de las autoridades del Estado.

"Dejemos de hacer lo que tengamos que hacer y ese recurso vamos a aprovecharlo ahorita, vamos a meterlo, vamos a comprar material, vamos a contratar albañiles, vamos a contratar a la gente para que en el menor tiempo posible la gente esté viviendo en su casa", explicó el gobernador.

Linde anuncia construcción de planta en el municipio de San Nicolás

La empresa productora de gases industriales y medicinales invertirá 50 mdd en una nueva planta de purificación y licuefacción de bióxido de carbono en Nuevo León.

Con una inversión de más de 50 millones de dólares, la empresa Linde productora de gases industriales y medicinales, anunció la construcción de una nueva planta de purificación y licuefacción de CO_2, ubicada en el municipio de San Nicolás de los Garza.

La planta se construirá en un área de mil 200 metros cuadrados y estará lista antes de que concluya este año, la factoría permitirá ampliar su capacidad de producción adicional de más de 80 mil toneladas al año, además del aprovechamiento de las fuentes nacionales de este gas evitando importaciones de bióxido de carbono para la industria de alimentos y bebidas, robusteciendo así la infraestructura de la compañía para cubrir la demanda de este producto en México, y evitando la salida de divisas del país.

La compañía dijo que las nuevas instalaciones serán de última generación que tiene Linde, líder en vanguardia a nivel mundial, permitiendo una capacidad de producción adicional de más de 80 mil toneladas anuales, producidas bajo los más estrictos protocolos de suministro para las industrias de alimentos y bebidas en el país. Linde señaló que con esta nueva planta reafirma su posición de liderazgo con una capacidad anual de más de 550 mil toneladas de producción en México, una red de tiendas propias Linde Gases & Más con 100 sucursales en el país, y su robusta infraestructura de distribución que garantiza el suministro confiable e ininterrumpido de sus productos para soportar el crecimiento y la demanda de la industria de alimentos y bebidas en México.

Asimismo, mencionó que, a través de estas inversiones socialmente responsables, Linde reiteró su compromiso para seguir invirtiendo y desarrollando acciones que aporten al crecimiento del país y su gente, y que ayuden a preservar el medio ambiente en Nuevo León y en México.

La compañía genera más de 80 mil empleos en más de 100 países, ofrece soluciones innovadoras y sustentables a millones de clientes de diversas industrias y especialidades, proveyéndoles gases industriales, medicinales y especiales, así como tecnologías, productos, suministros, equipo y servicios de alta calidad.

Constructores en Nuevo León piden inversiones por 85,000 mdp

Integrantes de la CMIC en Nuevo León solicitaron esta suma anual a quien gane la candidatura, para lograr un mayor crecimiento.

Integrantes de la industria de la construcción en Nuevo León solicitaron que las inversiones en infraestructura alcancen los 85,000 millones de pesos (mdp) anuales, pues solo así la entidad lograría un mayor crecimiento.

Así lo pidieron representantes de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC) en Nuevo León a diferentes candidatos a la gubernatura del estado, en caso de ganar la contienda electoral. Esta cifra se encuentra por debajo de lo etiquetado en el presupuesto 2021, que contempla 15,260 mdp, un 35% de la meta planteada por la cámara local.

Otras propuestas que les interesa pactar es que es la construcción se mantenga como una actividad esencial y se transparenten los procesos de licitación, entre otros.

De igual manera, buscan que el nuevo mandatario se comprometa a licitar obras durante noviembre y diciembre para arrancar obras en enero y febrero, para ejercer los recursos durante el resto del año.

Otros puntos son permitir la participación de la CMIC en la planeación de infraestructura del estado y elegir como titulares de las áreas responsables de la ejecución de obra pública a gente con experiencia en el sector.

Fibra Macquarie arrancará en este año el desarrollo de naves industriales

Los nuevos proyectos se sumarán a su portafolio actual, que constan de 1.6 millones de pies cuadrados de espacio rentable.

Fibra Macquarie planea iniciar con la construcción de tres desarrollos del segmento industrial en las ciudades de Apodaca, Nuevo León y en la zona metropolitana de la Ciudad de México, respectivamente, con lo que agregará más de 1.6 millones de pies cuadrados a su portafolio actual de propiedades.

De acuerdo con información del fideicomiso de inversión en bienes raíces del sector industrial y comercial, el proyecto en el estado de Nuevo León se ejecutará en un terreno de 20.6 hectáreas, en el que desarrollará más de 900 mil pies cuadrados de Área Bruta Rentable (ABA), que será arrendado a empresas del sector industrial.

Entre sus planes se destaca el inicio de la construcción del primer edificio en el transcurso del primer semestre de este año.

Adicionalmente, continúa con la preconstrucción de un proyecto ubicado en la Zona Metropolitana de la Ciudad de México (ZMCDMX) que comprende más de 700 mil pies cuadrados de ABA de logística industrial, y anticipa que iniciará la construcción en la primera mitad del 2021.

Los proyectos forman parte de la estrategia de Fibra Macquarie para seguir mejorando su portafolio industrial, invirtiendo en activos clase *"A"* en los principales mercados de la República Mexicana.

"Esperamos la terminación de la primera fase de nuestro proyecto de logística industrial en la Ciudad de México para finales de este año, el cual forma parte de una iniciativa de buscar desarrollos seleccionados en los mercados principales para impulsar el crecimiento", aseguró el fibra.

Actualmente el portafolio del fideicomiso inmobiliario está integrado de 236 propiedades industriales y 17 comerciales y oficinas. Los inmuebles se localizan en 16 estados de la República Mexicana.

"Para el 2021, vemos algunos factores que anticipamos afectarán nuestros resultados del año. Estos incluyen los desafíos actuales por la pandemia de COVID-19 en el segmento comercial, y la terminación del contrato de arrendamiento de una de nuestras propiedades prime en la Ciudad de México que ocurrió en el primer trimestre de 2020. Estamos evaluando el mercado, con el objetivo de prearrendar un proyecto de varios niveles o una remodelación de la propiedad", manifestó Juan Monroy, director general de Fibra Macquarie, en su reciente reporte financiero. Consideró que las tendencias de nearshoring o la transferencia de operaciones de manufactura a un país cercano, y la demanda logística, son elementos atractivos y favorables para el sector inmobiliario industrial a largo plazo.

Mercado inmobiliario industrial de NL muestra recuperación gradual

Actualmente grandes desarrolladores se encuentran en negociaciones avanzadas en algunos proyectos y las construcciones se han reactivado.

La demanda en el mercado inmobiliario industrial de Nuevo León ha mostrado una recuperación paulatina respecto a la caída que sufrió a mediados del 2020 como consecuencia de la pandemia de Covid-19, y se proyecta que continúe recuperándose de forma gradual este año con la llegada de nuevas inversiones al sector de e-commerce, grandes retailers y el sector maquilador, indicó Pablo López, director de investigación de mercados en la consultora Solili.

"Prueba de ello es el hecho de que actualmente grandes desarrolladores se encuentran en negociaciones avanzadas en algunos proyectos y que las construcciones se han reactivado como respuesta al interés que muestran las empresas en este mercado, por lo que estimamos que en lo que resta del año continuemos presenciando la llegada de nuevas inversiones", expuso el directivo.

Las expectativas para el mercado industrial de Monterrey para el resto del año son positivas, dijo, debido a la entrada en vigor del Tratado entre México, Estados Unidos y Canadá (T-MEC), lo que ha permitido la reactivación de inversiones a nivel regional y nacional durante el último año.

El sector logístico, explicó, ha tenido un auge a consecuencia del incremento en la demanda por parte de empresas del e-commerce y grandes retailers, tendencia que se espera se mantenga, sumando también la reactivación de la industria maquiladora, un sector que se vio afectado por la pandemia, y *"que muestra signos importantes de recuperación"*.

La vivienda pequeña dinamiza el mercado del norte de México

Tan sólo en Nuevo León, 52.7% de los inmuebles que se comienzan a construir miden entre 46 y 60 metros cuadrados.

El norte de México es una de las zonas del país más fuertes en construcción y desarrollo de vivienda. Tan sólo en Nuevo León se genera el 8% del Producto Interno Bruto (PIB), debido principalmente a las actividades secundarias, en donde se encuentran estas industrias, y que coloca a la entidad como la mayir productora con un 9.8% del total, explica Rodrigo Padilla, director del Banco Inmobiliario Mexicano (BIM).

A pesar de que en 2020 la entidad registró una caída de 6% en el valor de construcción al pasar de 58,999 millones de pesos en 2020 a 55,311 millones de pesos, así como una baja de 10% en las obras iniciadas, según el Registro único de Vivienda (RUV), se alcanzaron metas económicas del sector, indica la institución financiera.

Constructores de Jalisco llaman a mantener inversión en infraestructura

CMIC Jalisco propuso cuatro acciones emergentes a los tres niveles de gobierno para evitar que el 2021 sea otro año sin crecimiento.

No obstante que Jalisco es uno de los estados con menor afectación en su industria de la construcción tras la pandemia, el gremio constructor lanzó un llamado a los tres niveles de gobierno a implementar cuatro acciones emergentes para evitar que el 2021 sea otro año sin crecimiento y con pérdida de empleos.

Durante la sesión plenaria de la delegación Jalisco de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC), el presidente del organismo, Carlos del Río Madrigal, exhortó al gobierno del estado a continuar con el nivel de inversión pública en infraestructura durante los próximos meses y, sobre todo, a sostenerlo e incrementarlo durante los próximos años. Como segunda acción, el presidente de CMIC demandó al gobierno federal adaptar su política de inversión pública en infraestructura porque, dijo, la economía nacional sólo podrá mejorar si el sector de la construcción avanza en todas las entidades federativas.

"Jalisco tiene importantes necesidades de infraestructura que no pueden esperar, como son las obras para abastecimiento de agua, el saneamiento del Río Santiago, o soluciones de movilidad tan importantes como la Línea 4 del tren ligero", detalló el dirigente de la cúpula constructora. Como tercera acción, Del Río Madrigal propuso encontrar nuevas maneras para promover la inversión privada que, indicó, durante el 2020 cayó considerablemente debido a la crisis sanitaria por el Covid-19.

"Para lograrlo, proponemos crear esquemas de financiamiento innovadores, transparentes, tecnológicos, accesibles y además, debemos mantener la certidumbre para que las grandes inversiones sigan privilegiando a nuestro estado", subrayó.

La cuarta condición para la pronta recuperación del sector es que las empresas constructoras de Jalisco sean consideradas como las primeras opciones para ejecutar las grandes obras locales.

Apuntó de concluir la primera etapa de la segunda pista en el Aeropuerto Internacional de Guadalajara

El proyecto global será más visible a finales del 2022. Este 2021 también arrancan los trabajos de ampliación del módulo de llegadas nacionales que incorpora un hotel y oficinas, lo cual estará listo para 2023. Mientras la terminal 2 comenzará a construirse para 2024 para estar en operaciones en 2026.

Están a punto de concluir los trabajos de la primera etapa de la segunda pista del Aeropuerto Internacional de Guadalajara, Miguel Hidalgo, el proyecto que representa una inversión de más de tres mil millones de pesos estará listo para 2023, confirmó su director general Alfonso Mojica Navarro.

"Una de las obras más importantes es la construcción de la segunda pista, iniciamos el año pasado, es una obra que va a durar hasta tres años, porque el aeropuerto no puede cerrar operaciones, y este próximo mayo, junio vamos a iniciar una segunda fase que va a permitir continuar con este desarrollo que tenemos hasta concluirlo en el 2023 la segunda pista y empezar su operación a principios del 24."

Insistió en que el aeropuerto no puede detener sus operaciones, es por eso que tuvieron que proyectar por fases el avance de los trabajos.

Consideró que van a un 20 por ciento del proyecto global que será más visible a finales del 2022. Agregó que este 2021 también arrancan los trabajos de ampliación del módulo de llegadas nacionales que incorpora un hotel y oficinas, lo cual estará listo para 2023. Mientras la terminal 2 comenzará a construirse para 2024 para estar en operaciones en 2026.

TRAVERSO. INFORMA

Continúan rehabilitando el Periférico Nuevo

-El tramo que se pavimenta con concreto hidráulico, va desde el crucero a Colimilla a la calle Independencia, en el municipio de Tonalá.

Como parte de las acciones de mantenimiento y rehabilitación del Anillo Periférico en el Área Metropolitana de Guadalajara (AMG), el Gobierno del Estado de Jalisco, a través de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública (SIOP), realiza trabajos de pavimentación con concreto hidráulico en el Periférico Nuevo, desde el crucero a Colimilla a la calle Independencia (Camino Real), en el municipio de Tonalá. Algunas de las acciones que se ejecutarán son:

Pavimentación con concreto hidráulico.
Iluminación.
Señalamiento vertical y horizontal.

Por seguridad y para el óptimo desarrollo de estas labores que prevén estar listas en agosto, la vialidad en el sentido poniente-oriente permanecerá cerrada, por lo que fue habilitado un contraflujo que inicia antes de la calle Independencia y concluye unos metros antes del puente.

A quienes circulan por la zona se les recomienda estar atentos a las indicaciones de la señalética instalada en el sitio, así como de las autoridades de vialidad.

www.traverso.mx

Simpleyfácil, siempre a la vanguardia tecnológica en todo tipo de cerramientos para la construcción, es una empresa diferente comprometida con el desarrollo e implementación de nuevos sistemas que den valor, calidad y confort a su espacio.

Calzada Paraísos 7040, Fracc. Ciudad Granja
C.P. 45010 Zapopan, Jalisco, México
Atención a nivel nacional: 01 (800) 087 4455
En Guadalajara: (33) 1204 3100
info@simpleyfacil.com

simpleyfácil®
www.simpleyfacil.com

La SIOP concluyó con la modernización de la ciclovía de avenida Federalismo

La rehabilitación de esta ciclovía forma parte del Plan de Movilidad no motorizada del Gobierno de Jalisco, impulsado con el fin de garantizar el libre tránsito de todas y todos, de una manera ordenada y segura.

Después de meses de trabajo, la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública del Gobierno del Estado (SIOP) terminó con la modernización de la ciclovía de avenida Federalismo, desde Washington hasta Ávila Camacho, por lo que ahora los usuarios podrán transitarla de manera ágil y segura a lo largo de su trazo en ambos sentidos.

Algunas de las acciones ejecutadas en los 4.4 kilómetros de ciclovía fueron las siguientes:

Modernización de la pista de rodamiento.
Elementos de seguridad.
Ampliación de áreas verdes.
Renovación de banquetas.
Accesibilidad.
Cruceros seguros y señalización.

Asimismo, se adecuaron espacios de estacionamiento para quienes visiten los negocios de la zona.

La rehabilitación de esta ciclovía forma parte del Plan de Movilidad no motorizada del Gobierno de Jalisco, impulsado con el fin de garantizar el libre tránsito de todas y todos, de una manera ordenada y segura.

Se conectará con las Líneas 1 y 3 del Tren Ligero, con Mi Macro Calzada y rutas que vayan hacia Tlajomulco.

Van las obras de Mi Macro Peribús al 68%

El objetivo de construir este nuevo sistema BRT (Bus Rapid Transit, por sus siglas en inglés) que contempla 41.5 kilómetros, es cambiar la manera en cómo las personas se mueven fuera y dentro de la ciudad.

A través de un comunicado las autoridades estatales informaron que en las estaciones se trabaja en las rampas y elevadores, así como en la renovación de sus entornos, que incluyen banquetas, ciclovía y arbolado.

Según el documento se indica que esta obra forma parte de la agenda de movilidad, *"para garantizar un transporte público de calidad, funcional e incluyente, impulsada por el Gobierno de Jalisco, registra a la fecha un avance general del 68%".*

Explican que tras concluir con la pavimentación con concreto hidráulico de más de 21 kilómetros de los carriles centrales del Anillo Periférico que, sumados a los intervenidos en la anterior administración suman un total de casi 43 kilómetros, la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública (SIOP) trabaja en la construcción de más de 40 estaciones que podrán gestionar aproximadamente a 400 mil viajes al día, mismas que tienen un 35% de avance. Simultáneamente, con un 78% de avance, se continúa con la renovación de 34 kilómetros de entornos laterales, que incluyen banquetas, cruceros seguros, semáforos inteligentes, iluminación, cámaras de vigilancia, puntos limpios, 83 kilómetros de ciclovía a lo largo de ambas aceras que la convierte en la más larga de América Latina y más de 27 mil árboles que serán plantados para transformarlo en el corredor verde más grande de todo el país.

El objetivo de construir este nuevo sistema BRT (Bus Rapid Transit, por sus siglas en inglés) que contempla 41.5 kilómetros, es cambiar la manera en cómo las personas se mueven fuera y dentro de la ciudad. Esta línea de autobuses correrá a lo largo del circuito por un carril exclusivo en ambos sentidos, desde los límites entre Guadalajara y Tonalá, hasta llegar a carretera a Chapala, en Tlaquepaque.

También se conectará con las Líneas Uno y Tres del Tren Ligero, con Mi Macro Calzada y con el sistema de rutas complementarias hasta llegar a Tlajomulco. A estas opciones se sumará un corredor de conexión de electro movilidad que conectará a Tonalá, al aeropuerto de Guadalajara y Tlaquepaque con el Periférico, a través de dos rutas nuevas de autobuses eléctricos.

Vitro
Vidrio Arquitectónico

Embellece tus espacios con los **Vidrios Decorativos**

PLATIA®
Espejo libre de plomo, cromo y cobre

PAVIA®
Vidrio Satinado

Mayor resistencia a la corrosión

Doble protección de pintura contra tallones

Proceso de fabricación amigable con el medio ambiente

Fácil de limpiar por su bajo coeficiente de adherencia.

Brinda privacidad.

Alta resistencia contra manchas y/o marcas de dedos.

arquitectonico@vitro.com | www.vitroarquitectonico.com | projects.vitroglazings.com

/VitroArquitectonico /vitro_arquitectonico /company/vitro-vidrio-arquitectonico /c/VitroArquitectonico /VitroVidrioArq

Global Infra alista construcción de hospitales con tecnología de punta

Actualmente, la empresa participa en la construcción de la vía secundaria de Puerto Morelos-Tulum del Tren Maya.

La constructora Global Infra, que lidera Rafael Guzmán Cabeza de Vaca, informó que concluyó con éxito el proyecto ejecutivo para la construcción y diseño de la Nueva Torre de Hospitalización del Instituto Nacional de Ciencias Médicas y Nutrición Salvador. La empresa explicó que con la ejecución de dicho proyecto, este instituto será el primer hospital de América Latina con aisladores sísmicos que garantizan su funcionamiento continuo ante cualquier catástrofe.

"La nueva torre contará con 10 quirófanos inteligentes automatizados y salas de terapia intensiva de 28 metros cuadrados por encima de la media en México de 12 metros cuadrados, convirtiéndolo en uno de los grandes hospitales del país de tercer nivel, además, cuenta con la certificación de la OMS y la LEED Health Care V.4, que lo posicionan como uno de los mejores hospitales del mundo", difundió la empresa en el documento.

Otros de sus proyectos, son la construcción del edificio de Quimioterapia del Hospital General y Hospital General de Tlajomulco de Zúñiga en Jalisco, que contará con 250 camas. Actualmente, la empresa participa en la construcción de la vía secundaria de Puerto Morelos-Tulum del Tren Maya y, además, realizó el Centro de Justicia Penal Federal de Villahermosa, primer edificio de Tabasco con certificación de eficiencia energética.

Construyen un nuevo hospital en Guaymas

Arrancó la construcción de un nuevo hospital en San Carlos, Nuevo Guaymas, una obra impulsada por Grupo Médico San José Sonora y un grupo de empresarios interesados en el bienestar del Puerto.

Octavio Enrique Llano Alverde, empresario e impulsor del proyecto, explicó que el hospital se ubicará sobre el bulevar Manlio Fabio Beltrones, cerca de los condominios Pilar y Delfín en un terreno de 4.2 hectáreas y servirá para evitar que los guaymenses se trasladen a Hermosillo y/o Ciudad Obregón a recibir atención médica.

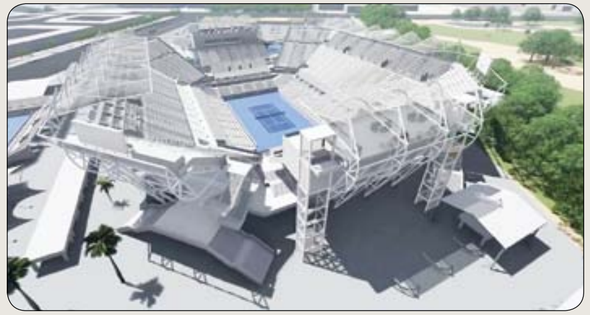
"Es un proyecto que lleva ya algunos años cocinándose como se dice. Creo que pudiéramos fácilmente poner los primeros trazos en el terreno, como se hizo un compromiso con el Grupo San José y las autoridades. (Sobre la inversión para construir el hospital). Esto sería en sociedad, con Grupo Médico San José Sonora, que aporta hasta ahora un 40%. El grupo empresarial de los negocios involucrados en la economía del Puerto, estaríamos involucrados en el 60% de la inversión. Esto nos llevaría a que sería un proyecto en el cual las fuentes de trabajo estuvieran bien representadas", abundó Octavio Llano.

El empresario del sector turismo de San Carlos, Nuevo Guaymas, explicó que la obra ya cuenta con estudios de impacto ambiental y cambio de uso de suelo. El constructor inmobiliario añadió que al tener esta ventaja, en la obra ya se puede comenzar a hacer terracerías, colindancias y bardeados; después la cimentación y la estructura.

Octavio Enrique Llano Alverde destacó que la idea de crear este nuevo hospital nació por la preocupación de Grupo Médico San José Sonora, además de empresarios sonorenses y extranjeros, de contar con una obra que brinde servicios médicos de alta calidad en este importante puerto turístico.

Reactivan construcción de nuevo estadio de tenis en Acapulco

Tras un año de que las obras fueran frenadas por la pandemia, se reinició la construcción de la nueva casa del Abierto Mexicano.



En el marco del Abierto Mexicano de Tenis, se dio el banderazo de reactivación de las obras de lo que será el nuevo estadio de esta disciplina y de usos múltiples en Acapulco, Guerrero. Como se recordará, la construcción del estadio se tuvo que frenar el año pasado debido a la pandemia COVID-19, impidiendo que la edición 2021 del Abierto Mexicano pudiera realizarse ahí, como se tenía planeado.

Con la presencia del gobernador del estado de Guerrero, Héctor Astudillo, se realizó la ceremonia para reactivar de manera oficial la construcción del inmueble que, se espera, sea sede del Abierto Mexicano a partir del próximo año. El estadio, que se ubica en la zona de Punta Diamante, forma parte del Plan Maestro 2017-2022 y tiene un monto de inversión de 30 millones de dólares, que incluye el costo del predio, así como la generación de 150 empleos directos y hasta 400 indirectos. Se cuenta con un avance del 24 por ciento en las obras. Algunas de las características que tendrá el nuevo estadio en Acapulco serán las siguientes:

- *Conjunto integrado por un estadio para 10 mil 229 espectadores, un Grandstand para 3 mil, un Granstand para mil 500 y cuatro canchas para eliminatorias.*
- *Flexibilidad de usos de todos los espacios para eventos deportivos, recreativos y culturales.*
- *Facilidad de acceso a personas con capacidades diferentes.*
- *Espacios previstos para personas con discapacidad en todos sus niveles.*
- *Cancha del estadio con orientación norte sur, de 45.90 m de largo x 24.60 m de ancho con iluminación para permitir transmisiones en 4K.*
- *28 suites para 22 espectadores con tres filas de butacas y bancos, con una sala interior confortable con barra de servicio y aire acondicionado.*
- *2 suites para 52 espectadores con tres filas de butacas y bancos, con una sala interior confortable, sanitario, barra de servicio y aire acondicionado.*
- *Más de 800 lugares estacionamiento con espacios destinados a personas con capacidades diferentes.*
- *Zonas de vegetación.*
- *Sistema hidráulico con muebles ahorradores de agua.*
- *Tratamiento y reutilización de agua negras.*
- *Sistemas y equipos eficientes con bajo consumo de energía.*

FRPO construye una infraestructura de uso mixto en Toluca

La construcción busca concentrar la actividad dispersa alrededor de esta zona para crear un nuevo polo cultural, económico y de actividad, tanto a nivel local como metropolitano.

FRPO, el estudio internacional de arquitectura con sede en Madrid presenta su nueva obra de infraestructura de uso mixto para la ciudad de Toluca de Lerdo, capital del Estado de México. Ubicada en el extremo norte de la avenida Juárez, que une el distrito histórico con el área de la Universidad, la construcción busca concentrar la actividad dispersa alrededor de esta zona para crear un nuevo polo cultural, económico y de actividad, tanto a nivel local como metropolitano.

El diseño de este equipamiento, que actuará como un condensador social surge de las condicionantes de alta densidad edificatoria y de las posibilidades que ofrece el entorno en el que se ubica, así como de los múltiples y aparentemente incompatibles requerimientos programáticos del nuevo espacio. Es por eso que la solución adoptada consistió en organizar una estructura que permitiera la repetición y superposición de planos, multiplicando la superficie a nivel de calle y dando cabida a diversas actividades del programa como estacionamiento, oficinas, espacios de co-working, espacios culturales, áreas comerciales las cuales se coronan por un jardín público en la azotea que ofrece privilegiadas vistas a los edificios históricos del área y al imponente volcán Nevado de Toluca.

La intervención se materializa a partir de una superestructura de concreto aparente que pretende conectar con el entorno urbano mediante vistas, tanto próximas como lejanas. El marco estructural básico, dispuesto como un campo de pilares que soportan una doble familia de vigas delgadas unifica el conjunto. Por una parte, sobre las vigas se pliegan losas continuas para crear la zona de aparcamiento y, por la otra, estas se perforan con el objetivo de generar relaciones diagonales y espacios verticales que enriquecen el resto de los programas. Además, todo ello se cubre con una delicada carcasa de metal ligero que envuelve el volumen resultante, dejando huecos abiertos a las vistas más apreciadas: la Catedral, el Cosmovitral –jardín botánico– y las montañas al suroeste.

Aeropuerto de Santa Lucía lleva un 55% de avance en la construcción

La idea de este proyecto es reducir los costos de operación aeroportuaria, reduciendo así la deuda pública y dando la oportunidad a todos los grupos sociales de poder viajar.

El Aeropuerto Internacional Felipe Ángeles (AIFA), a cargo del ingeniero militar Gustavo Vallejo, lleva un 55% de avance en la construcción física y se han utilizado el 52% de los recursos monetarios del presupuesto total de 75 mil mdp. El proyecto terminado podrá atender a 20 millones de pasajeros en 119 mil operaciones cada año. Por otro lado, se especula que al comienzo se realizarán 7 mil 800 viajes de importación y exportación al año.

Algunas de las obras terminadas son los baños temáticos que representan a diferentes culturas y el edificio terminal, el cual tendrá 2 museos y más de 100 mostradores. El General de Brigada también comentó que el área comercial del aeropuerto, la cual incluirá restaurantes, tiendas y negocios, mide más de 25 mil metros cuadrados.

Un atractivo extra es una plaza que estará en la parte superior de la edificación, donde la gente podrá ver los despegues y aterrizajes; además realizarán ahí diferentes actividades sociales en relación con la cultura mexicana. Una excentricidad del AIFA es que tendrá un museo de mamuts, el cual ya está en desarrollo.

La idea de este proyecto es reducir los costos de operación aeroportuaria, reduciendo así la deuda pública y dando la oportunidad a todos los grupos sociales de poder viajar. Se estima que las actividades en el Felipe Ángeles comenzarán el 21 de marzo del 2022.

Se realiza Expo Constructo, el evento más importante de la construcción en el noreste del país

A CONSTRUCTO 2021 se dieron cita 2 mil visitantes de Nuevo León, Coahuila y Tamaulipas, durante los tres días. Estuvieron presentes más de 60 marcas de proveedores de la construcción, así como se presentaron las nuevas tendencias e innovaciones tecnológicas en el ramo, además de conferencias y demostraciones en vivo.

Del 24 al 26 de marzo se realizó la vigésima segunda edición de CONSTRUCTO, en el Centro Internacional de Negocios (CINTERMEX) con apoyo de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC), Delegación Nuevo León, en donde se dieron a conocer las últimas innovaciones tecnológicas y tendencias en la industria de la construcción.

Expo CONSTRUCTO se ha convertido en la plataforma de lanzamiento de nuevos productos y servicios para obra negra, gris y blanca, reuniendo a los principales fabricantes, distribuidores y comerciantes de este sector.

Entre las personalidades invitadas a la ceremonia de inauguración estuvieron presentes: Ing. Enrique Torres Elizondo, Secretario General de Gobierno de Nuevo León; Ing. Roberto Russildi Montellano, Secretario de Economía y Trabajo del Gobierno de Nuevo León; Arq. José Francisco Guajardo Valdez, Presidente de la CMIC Nuevo León; Ing. José Francisco Gutiérrez Cantú, Vicepresidente nacional de la CMIC; Lic. Gonzalo Escámez Sada, Director General de CINTERMEX; Lic. Lisette Sierra Ramos, Directora de Exposiciones de CINTERMEX; Lic. Roberto Ortiz Ramones, Presidente de CANADEVI en Nuevo León; Ing. José Adalberto Vega Regalado, Director General del Centro SCT de Nuevo León.

Expo CONSTRUCTO se ha convertido en la plataforma de lanzamiento de nuevos productos y servicios para obra negra, gris y blanca.

A CONSTRUCTO 2021 se dieron cita 2 mil visitantes de Nuevo León, Coahuila y Tamaulipas, durante los tres días. Estuvieron presentes más de 60 marcas de proveedores de la construcción, así como se presentaron las nuevas tendencias e innovaciones tecnológicas en el ramo, además de conferencias y demostraciones en vivo.

La directora de Exposiciones de CINTERMEX, destacó que el evento se realizó con todos los protocolos sanitarios para cuidar la salud de los asistentes. *"Al dar acceso a todas las empresas en la cadena de la construcción a las últimas innovaciones tecnológicas, tendencias y oportunidades de negocio entre clientes y proveedores, CONSTRUCTO 2021 se convirtió en una plataforma para generar eficiencias, productividad y crecimiento en empresas y empleos de esta industria, cuya importancia es mayor actualmente que tanto se necesita",* indicó Lisette Sierra.

Por su parte, el titular de la CMIC Nuevo León, señaló que los acuerdos y negociaciones que se llevaron a cabo durante el evento, contribuirán a que las empresas de este sector líder en el estado y en el país, continúen con su recuperación e incrementen su competitividad. *"Cada año, en el marco de Expo Constructo, la CMIC realiza eventos que contribuyen a la interacción de nuestros afiliados y proveedores con autoridades, legisladores y gente interesada en el sector, este acercamiento contribuye a una sana relación y a la coordinación de esfuerzos que nos permiten ser la entidad que más aporta al PIB sectorial",* expresó Francisco Guajardo Valdez.

En esta edición, se presentó un nuevo foro, donde los ponentes fueron los candidatos a la gubernatura de Nuevo León por diferentes partidos. Cada candidato expuso sus planes a ejecutar en caso de llegar a la gubernatura de la entidad. Al final de la presentación, se les entregó un documento en el que se les expusieron las necesidades de los constructores y se les pidió crear una serie de acciones encaminadas a impulsar el crecimiento del sector. Además, se les solicitó redoblar el combate a la corrupción para evitar la extorsión a constructoras de obra pública y transparentar los procesos de licitación .

"Confíen en nuestro sector, confíen en nuestra cámara que afiliamos a la mayor parte de los sectores formales de la construcción y somos los que podemos sacar adelante a Nuevo León. Les pedimos mantener al sector de la construcción como actividad esencial, en dado caso de que una eventualidad regrese, así como transparentar los procesos de licitación de los proyectos", les comentó el presidente de la CMIC Nuevo León a los candidatos.

Recorrido de las autoridades invitadas a la inauguración, saludan a las empresas participantes en esta tradicional exposición.

Empresarios de esta industria, observan la interesante exhibición de maquinaria.

CONSTRUCTO 2021 se convirtió en una plataforma para generar eficiencias, productividad y crecimiento en empresas y empleos de esta industria, cuya importancia es mayor actualmente que tanto se necesita"
Lisette Sierra
Directora de Exposiciones de CINTERMEX.

Importante la participación año con año de la reconocida empresa Sanilock de México.

Doorlock de México, siempre apoyando a la industria con las mejores puertas para muchos años.

Excelente la participación del Directorio de la Construcción.

Cimbramex, lo mejor en la industria en andamios y equipo para las grandes obras.

ESPECIALIDADES Y MAESTRÍAS

Centro de Valores S.C.
El valor de crecer.

MAESTRÍA EN FINANZAS, MAESTRÍA EN VALUACIÓN,MAESTRÍA EN VALUACIÓN DE EMPRESAS E INTANGIBLES

.Forma parte de Centro de Valores y continúa con tu preparación Profesional.

AV. NORMALISTAS 564 COLINAS DE LA NORMAL
44270 GUADALAJARA (MÉXICO)
TEL.38-54-54-63
33-38-09-71-82

Consorcio® de materiales
Una solución para cada construcción

Tel. Conmutador:
(33)3610-1099

Cotiza tu obra en línea
te apoyamos con nuestros
Convenios Especiales

www.consorciodematriales.mx

- **Entrega a Nivel Nacional.**
- **Las marcas** más importantes y líderes del ramo.
- **Alternativas** adaptadas a cada cliente y necesidad.
- **Todo tipo de obra:** Institucional, residencial o de interés social.
- **Soluciones** en abasto e instalación de materiales para la construcción.
- **Cualquier proceso:** Cimentación, obra negra, obra gris y obra blanca.

Sólo en las MEJORES OBRAS

Grandes Marcas Nos respaldan

Cemento MOCTEZUMA · CREST · Fika · CALIDRA SIEMPRE AHÍ · GERDAU CORSA · SAINT-GOBAIN · E3 · BAYERDUCAPLUS LOCATARIOS

ventas@consorciodematriales.mx / ventas1@consorciodematriales.mx / ventas2@consorciodematriales.mx / ventas3@consorciodematriales.mx

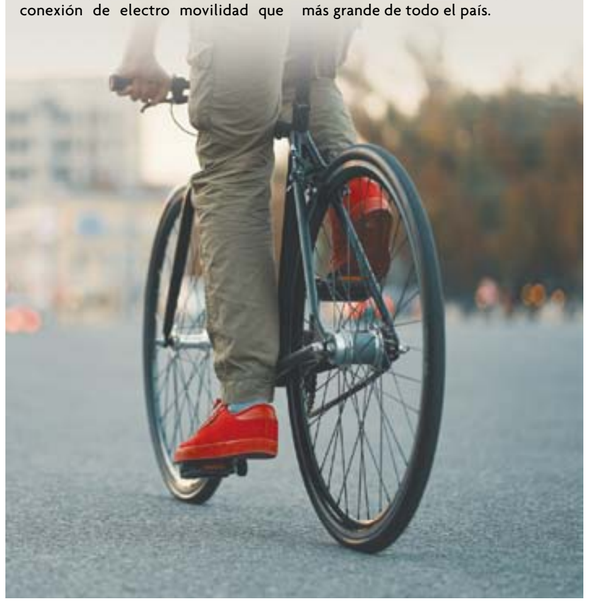
ZMG contará con la ciclovía más grande de América Latina

El Gobierno de Jalisco apuesta por promover el uso de uno de los transportes más sustentables: la bicicleta. Por este motivo se construye en la Zona Metropolitana de Guadalajara (ZMG) la que será la ciclovía más grande de América Latina.

Esta vía será construida en los carriles laterales del Periférico y estará dividida por bolardos. Contará con 83 kilómetros de largo, de ambas aceras, lo que la convierte en la más larga de América Latina. Cruzará todo el Anillo Periférico (41.5 kilómetros) a la par de la línea de Mi Macro Periférico. Atravesará los municipios de Guadalajara, Tlaquepaque y Zapopan y estará segregada en ambos sentidos de la vía.

A esto, se sumará un corredor de conexión de electro movilidad que conectará a Tonalá, al Aeropuerto de Guadalajara y Tlaquepaque con el Periférico, a través de dos rutas nuevas de autobuses eléctricos.

El Gobierno de Jalisco informó que esta obra presenta un 78% de avance. Se continúa con la renovación de 34 kilómetros de entornos laterales, que incluyen banquetas, cruceros seguros, semáforos inteligentes, iluminación, cámaras de vigilancia y más de 27 mil árboles que serán plantados para transformarlo en el corredor verde más grande de todo el país.



¡Amazon llega a Hermosillo! Abrirá nuevo centro de distribución en la ciudad

La gigante del comercio electrónico anunció que continuará su estrategia de expansión en esta ciudad.

Amazon, la empresa de comercio electrónico más grande del mundo, anunció la construcción de un segundo nuevo centro de envíos en México, que en esta ocasión estará ubicado en Hermosillo, Sonora.

Con la apertura de este nuevo centro en la ciudad se beneficiará a los clientes de la compañía en toda la región noroeste del país, pero particularmente serán los habitantes de Hermosillo los que salgan más beneficiados con este movimiento de la multinacional propiedad de Jeff Bezos.

Las personas que cuenten con los beneficios de Amazon Prime pasarán a contar con entregas el mismo día en compras dentro de la plataforma, mientras que los clientes de otros puntos del estado, como Guaymas, Cajeme, Nogales y San Luis Río Colorado podrán disfrutar de entregas al día siguiente.

Además de los beneficios para los clientes, se espera que la construcción de este complejo beneficie de manera directa e indirecta a la comunidad mediante la creación de empleos, a través de los cuales se pretende levantar una construcción de *"miles de metros cuadrados"*, según señaló la empresa por medio de un comunicado. La construcción será llevada a cabo por Corporate Properties of the Americas.

El complejo, que se proyecta a tener una extensión de unas dos hectáreas, contará con equipo moderno para automatizar una parte de los procesos que se realicen, pero aún así requerirá de hasta 350 empleados para su funcionamiento, además de otros puestos de trabajo indirectos como el transporte.

PROMAPESA
MATERIALES PARA CONSTRUCCIÓN
Proveedora de Materiales Peña S.A. de C.V.

CAL PEÑA
Somos Fabricantes de CAL PEÑA

Promapesa es PROVEEDORA de productos de Construcción, dinámico e innovador y ambientalmente responsable.

Fabricamos y comercializamos diferentes tipos de materiales derivados del acero y para el sector de la construcción.

Somos líderes en nuestro mercado, ofreciendo precios competitivos, existencias y entregas a tiempo.

Nuestra División Transporte, lleva a cabo sus actividades de prestación de servicios de transporte de carga general.

SUCURSALES
promapesa@promapesa.com

Nogales 01(33)37-77-77-00
Lázaro Cárdenas 01-(33)38-10-13-24
Tonala 01(33)31-51-81-85
La Villa 01(33)36-25-11-09
Tesistan 01(33)13-71-71-07
Tepic 01(311)219-45-91
Leon 01(477)763-69-06
Aguascalientes 01(449)910-3777
Pto. Vallarta 01(329)295-41-26
Zamora 01(351)520-06-06
Tepatitlan 01(378)131-04-30
Morelia 01(443)387-66-18
Zapotiltic 01(341)414-27-15
Planta de Cal 01(341)414-28-34

Agua y Saneamiento Ambiental
PLANTAS DE TRATAMIENTO ASA - JET
PREFABRICADAS - MODULARES (EN CONCRETO)
Jet
TECNOLOGIA JET, CALIDAD PROBADA... POR MAS DE 60 AÑOS !
...Unico fabricante autorizado en México (Bajo licencia de JET INC.)
TECNOLOGÍA JET, PRESENTE EN.... MAS DE 30 PAISES !
TECNOLOGIA JET... TECNOLOGIA UNICA
ALTA EFICIENCIA, AUTOMATICAS
ESTANDARES DE CALIDAD CERTIFICADA (Por NSF)
HAGALO BIEN A LA PRIMERA... PREFIERA UNA PLANTA JET !
CRECIMIENTO MODULAR
RAPIDA INSTALACION
ASISTENCIA EN EL DISEÑO
RAPIDO RETORNO DE INVERSION
AHORRE REUSE
CUMPLIMIENTO DE LEYES
BENEFICIOS FISCALES
SIN OLORES · SIN RUIDO · SIN IMPACTO VISUAL
TEL : 3180 - 3757
www.plantasdetratamientoasajet.com.mx
info@plantasdetratamientoasajet.com.mx
DESDE 1980
(mas de 1000 plantas instaladas)

SCT Anuncia modificaciones en la circulación de la carretera Guadalajara-Chapala, para dar continuidad a las obras de reconstrucción de esta vía

Las obras de reconstrucción en el tramo del Periférico al Aeropuerto de Guadalajara, llevan un avance del 35%.

Como parte de las obras de reconstrucción que la Secretaría de Comunicaciones y Transportes lleva a cabo del km 4+200 al 8+000 de la carretera Guadalajara-Chapala, la dependencia federal trabaja sobre el carril central, en el sentido del Periférico hacia el Aeropuerto Internacional Miguel Hidalgo. La SCT realiza el movimiento del señalamiento de protección de obra, para resguardar los trabajos y al personal que participará en los mismos, en dicho carril.

Los vehículos de carga que circulen y el tránsito local, deben transitar por el carril de extrema derecha. Para quienes van al Aeropuerto de Guadalajara o más adelante, sin tener que detenerse ó salirse en los 4 km de la zona de trabajo, se les sugiere tomar el carril de extrema izquierda (comúnmente conocido como carril de alta velocidad) o por el de contraflujo que se habilitó desde que se iniciaron las obras, para garantizar la fluidez del tránsito vehicular.

El Centro SCT Jalisco reitera su llamado a los conductores en general, a transitar con precaución, respetando la restricción de velocidad y los señalamientos de obra, para un tránsito seguro.

Asimismo, el Centro SCT Jalisco informa que el avance actual de la obra de reconstrucción que se realiza en la carretera Guadalajara-Chapala, es del 35% y la conclusión de los trabajos será en mayo próximo.

La SCT agradece a los usuarios de este importante tramo carretero, por su comprensión.

Inicia rehabilitación de la carretera San Luis Potosí-Guadalajara

El tiempo estimado de obras será de 4 meses, en el tramo Lagos de Moreno-Entronque Yahualica.

La Secretaría de Comunicaciones y Transportes, a través del Centro SCT Jalisco, inició obras de rehabilitación en la carretera 80 San Luis Potosí-Guadalajara, en el tramo Lagos de Moreno-Entronque Yahualica. Del km 62+000 al 72+000, se realizarán trabajos de renivelaciones y tendido de carpeta de 5 cm de espesor, sobre la cinta asfáltica.

Del km 106+500 al 113+000, la SCT efectuará trabajos de bacheo y microaglomerado para proteger la superficie de rodamiento y alargar la vida útil del pavimento.

El Centro SCT Jalisco estima concluir dichos trabajos a finales de mayo próximo, en beneficio de los usuarios de este importante tramo carretero y de los habitantes de la zona Altos de Jalisco.

La SCT solicita a los usuarios de este tramo carretero, respetar los señalamientos e indicaciones, y transitar con precaución. Asimismo, agradece su comprensión.

Los integrantes del CDE del PRI Jalisco lamentamos el sensible, fallecimiento de:

Luis Reyes Brambila

Gran periodista, filántropo y amigo.

Expresamos nuestra solidaridad, cariño y respeto a su familia y seres queridos por esta irreparable pérdida, deseándoles pronta resignación y fortaleza en estos difíciles momentos.

Atentamente.
Guadalajara, Jalisco. 29 de abril de 2021

Ing. Ramiro Hernández G.
Presidente

Lic. Verónica Flores P.
Secretaria General

Alberto Uribe, candidato a Presidente Municipal de Zapopan por Morena, propone generar incentivos para atraer inversión

En el marco de los Foros CMIC Construyamos Propuestas, asistió el candidato a la Presidencia Municipal de Zapopan por Morena, Alberto Uribe a las instalaciones de CMIC Jalisco.

Alberto Uribe Camacho, candidato a Presidente Municipal de Zapopan por Morena, ante constructores de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción, se comprometió a tener una visión global para atraer la inversión extranjera y privada al municipio.

"Salir de la visión local, salirte de la visión nacional y meterte a la visión global... como presidente municipal de Zapopan vamos a jalar también inversión extranjera... estoy convencido que el municipio que más inversión extranjera tendrá es Zapopan, el municipio que más inversión privada debe tener es Zapopan, porque vamos a tener incentivos suficientemente agresivos, suficientemente inteligentes porque vamos a generar garantías de seguridad en el municipio".

En el marco de los Foros CMIC Construyamos Propuestas, asistió el candidato a la Presidencia Municipal de Zapopan por Morena, Alberto Uribe, quien también aseguró que va a tener una recaudación propia y que va a hacer el mejor catastro de México en el municipio, utilizando la tecnología.

"Vamos a mejorar nuestra recaudación, nuestros recursos propios, no podemos depender de la presidencia o del gobernador", aseguró.

Además, se comprometió a implementar sistemas de gestión de calidad, tecnológicos y de innovación, para tener procesos claros, eficientes y con mayor transparencia para agilizar los trámites administrativos.

Carlos del Río Madrigal, Presidente CMIC Jalisco, por su parte expuso cinco temas estratégicos que consideran clave para la industria:

1. Innovación: para desarrollar procesos creativos para que los procesos en el municipio sean ágiles y así promuevan la inversión en infraestructura, la mejora y la planeación de nuevos proyectos.

2. Mejora regulatoria: para revisar y actualizar las leyes y reglamentos para generar condiciones que impulsen el desarrollo del municipio.

3. Inversión pública en infraestructura: es el factor clave para impulsar el crecimiento económico en nuestro estado y municipios para elevar las condiciones de competitividad y generar mejores condiciones de bienestar y de vida.

4. Agenda metropolitana: los municipios del área metropolitana no pueden considerarse aislados, por eso trabajar en temas como agua, movilidad, salud, educación, principalmente.

5. Promoción de la inversión privada: fundamental para continuar con el desarrollo, para lo cual hay que crear las condiciones de certeza jurídica, seguridad, construir los servicios de infraestructura necesarios para soportar la inversión, además de la eficiencia administrativa, para generar competitividad municipal.

Candidatos a Diputados Federales de la coalición Va Por México se comprometen a impulsar inversión para infraestructura para Jalisco

Candidatos a Diputados Federales de la coalición Va Por México propusieron a industriales constructores de CMIC representar a Jalisco en la Cámara de Diputados para que exista inversión en el estado que genere desarrollo, influir en el presupuesto para recibir la inversión federal en infraestructura correspondiente a la aportación económica del estado, así mismo impulsar y resolver temas que requieren infraestructura como el agua, movilidad, comercio y turismo, entre otros.

En el Foro CMIC Construyamos propuestas asistieron los candidatos a Diputados Federales Leobardo Alcalá Padilla - Distrito 14, Jorge Arana Arana - Distrito 11, Francisco Ramírez Acuña - Distrito 10, Verónica Juárez Piña - Distrito 16, Erika Natalia Juárez Miranda - Distrito 9 y Claudia Imelda Saldaña Ascencio – Distrito 8. Leobardo Alcalá señaló que "habrá que hacer la mejora regulatoria, que tanto hemos estado hablando, debemos darle al inversionista certeza jurídica", además dijo que trabajarán en una agenda metropolitana en la que *"haya una mayor inversión sobre todo para estar gestionando recursos económicos para infraestructura carretera, sobre todo en los accesos que tiene la ciudad de Guadalajara".*

Claudia Saldaña dijo que *"hoy todas las instituciones de México deben darle las herramientas suficientes a la industria de la construcción para garantizar su recuperación y con esto recuperar la economía de México",* y propuso que las autoridades deberán de dar la certeza para generar normas claras, que tengan trámites simplificados y que existan instituciones para su aplicación.

Jorge Arana expuso que *"si cambiamos las leyes y las hacemos simplificadas, podríamos dar permisos provisionales por un tiempo determinado, mientras haces los trámites pendientes, eso evitaría tanta tramitología y sobretodo corrupción",* además señaló que en convenio con CMIC se comprometen a *"pelear en la cámara de diputados para que haya inversión en Jalisco, si hay inversión en Jalisco habrá desarrollo".*

Verónica Juárez en su intervención señaló que *"nuestro país requiere de una agenda muy clara de inversión pública en infraestructura para que se generen las condiciones que detonen la economía y la generación de empleos",* además, dijo que se tiene que redefinir el pacto fiscal entre la federación y los estados que contribuyen a los ingresos públicos, que también se comprometen dicho arreglo el gasto en obra pública federal que permita generar mejores condiciones competitivas para atraer inversión privada, que es el motor más fuerte del crecimiento económico. Propuso el fortalecimiento de la banca de desarrollo *"tenemos que obligar que la banca de desarrollo, en especial Banobras retome su papel y apoye el desarrollo de la obra pública en el estado, bajo la concurrencia de recursos federales, estatales, municipales y privados podría generarse un fondo de inversión que facilite la atracción de inversiones extranjeras internacionales o capitales y la realización de obras de infraestructura para Jalisco".*

Natalia Juárez dijo que *"estamos trabajando y estamos interesados en el acceso a la salud, nosotros estamos, al menos, en esta parte muy interesados en los empleos formales, que, a partir de los empleos formales, ya que aquí en México el empleo está muy ligado con la seguridad social y con los accesos a la salud, por eso es tan importante los empleos formales y bien remunerados".* Francisco Ramírez Acuña recordó que como lo hizo en su gobierno, ahora también va a buscar que toda la inversión para infraestructura que se tenga para el Estado sean contratados para los constructores de Jalisco, subrayó que *"tendrán unos verdaderos defensores de nuestra economía como estado federado, de nuestras necesidades económicas que tenemos los jaliscienses para poder rescatar el recurso económico para Jalisco, que no les quede la menor duda, vamos a ir a defender los recursos que Jalisco necesita que vengan de la federación",* y trabajarán así para que los recursos que se generen en el estado se regrese a los jaliscienses, además dijo que desde la Cámara de Diputados buscarán recursos para Jalisco y resolver el tema del agua.

Carlos del Río Madrigal, Presidente CMIC Jalisco, por su parte, señaló que "queremos contribuir como órgano de consulta, que por Ley se nos atribuye, a construir leyes y reglamentos que impulsen la inversión privada, den certeza jurídica a todos los procesos de obra pública, claridad en leyes y reglamentos para lograr así el impulso de un estado competitivo, y para eso es importante impulsarlos desde la Cámara de Diputados y del Poder Legislativo.

El proyecto esté concluido para diciembre de 2023.

Inicia construcción de The Sky, el primer rascacielos en la Península de Yucatán

Con una inversión privada de 1,800 millones de pesos, The Sky, el primer rascacielos al sureste de México, comenzó su construcción en la ciudad de Mérida, Yucatán. En el arranque de los trabajos estuvieron presentes inversionistas del grupo Sky Capital y el gobernador del estado de Yucatán, Mauricio Vila Dosal, quienes destacaron que la ciudad de Mérida fue elegida para la edificación del proyecto por su seguridad y su ritmo de crecimiento en el sector inmobiliario y en el desarrollo de negocios.

The Sky generará 800 nuevos empleos durante su construcción. Será una torre de 160 metros de altura con 36 niveles, 6 pisos de estacionamiento y 20 elevadores. Tendrá sistema contra incendios, sistema de control de accesos, sistema de voz y datos, aire acondicionado, instalación hidrosanitaria, instalación eléctrica, instalación de gas y Building Management Systems (BMS). Además, contará con rooftop, restaurantes, Skyscraper's viewpoint (terraza con vista), oficinas y corporativos, Skypriority (área exclusiva para propietarios), Power Center (locales comerciales), Skycare (consultorios médicos y Wellness Center) y un master lobby. Este edificio con diseño urbanístico de clase mundial, otorgará beneficios en movilidad vial, accesibilidad y conectividad por su ubicación adyacente al Anillo Periférico, por el cual es fácil y rápido acceder a importantes vialidades, servicios y establecimientos.

José Enrique Gasque Casares, socio de Sky Capital, comentó que el desarrollo de la torre busca agilizar los problemas de la ciudad en temas de movilidad, trabajo en casa y salud, al ofrecer múltiples espacios para cada necesidad.

"Se estima que más de 95 por ciento de las personas que trabajan en el estado, lo realizan en un espacio de casa habitación, lo cual genera una serie de problemas en la ciudad y para la empresa al no contar con estacionamientos, la generación de tráfico, no es lo apropiado para trabajar. Estamos como empresa tratando de crear espacios nuevos donde toda esta gente que hoy por hoy labora en casas habitación, tenga la oportunidad de trabajar en un lugar que esté diseñado para ser una oficina o consultorio", indicó Gasque Casares.

The Sky contempla áreas verdes y cuenta con la más alta tecnología para ofrecer áreas de trabajo que sean dignas y más productivas. Se espera que el proyecto esté concluido para diciembre de 2023.

Pegaduro es una compañía de materiales para la industria de la construcción que ofrece productos de calidad a sus clientes. Gracias a su amplia experiencia, esfuerzo y servicio profesional, se ha logrado posicionar como una de las empresas líderes en la comercialización de productos para este sector en la República Mexicana.

Pegaduro entiende las necesidades de los constructores y los requerimientos de sus obras, por lo que brinda soluciones integrales a través de productos innovadores, de alto desempeño y al mejor precio. Además, otorga un servicio personalizado, brindado por un equipo de colaboradores especializados en la industria de la construcción, quienes asesoran a sus clientes en todo momento para elegir el producto más adecuado para su proyecto. Comercializa más de 200 productos que son desarrollados con tecnología propia y 100% mexicana, los cuales cuentan con certificaciones de calidad y seguridad. Entre ellos se encuentra una amplia gama de adhesivos, selladores, impermeabilizantes, cal, pulidos, estucos, junteadores, entre otros.

Con la creación de su Sistema Obra Blanca® logra recubrir y embellecer cualquier tipo de construcción en obra negra, con diferentes acabados, texturas y estructuras. Este sistema rompe paradigmas en la construcción, ya que provee soluciones y elementos inigualables para cada proyecto.

Pegaduro inició operaciones en 1988 con la creación de la primera fabrica en Cotija de la Paz, Michoacán. Es una empresa comprometida a buscar mejorar la calidad de vida de las personas a través de la responsabilidad social empresarial y la mejora continua, no solo en sus productos, sino también en sus procesos para lograr superar las expectativas de sus clientes.

Miles de usuarios satisfechos y cientos de miles de toneladas de materiales para la construcción, empleados en levantar la infraestructura que requiere el país y las familias mexicanas, los han llevado a posicionarse como una marca de excelencia a nivel nacional.

pegaduro.com.mx | ventas@pegaduro.com.mx | 33 3601-3045 / 48

Contenedores se popularizan

como nueva alternativa de vivienda a bajo costo

Este tipo de espacios son considerados una apuesta atractiva para reducir costos, tiempos y evitar una mayor explotación del suelo, además de ser opción para personas en situación de vulnerabilidad.

La vivienda tradicional será cosa del pasado. El sector de las bienes raíces modulares comienza a experimentar un auge en México, gracias a que la transformación de contenedores marítimos para uso habitación, oficinas y locales comerciales disminuye costos, genera un ahorro de hasta 75% en el tiempo de edificación y a la par genera espacios arquitectónicos más sustentables por los materiales que se ocupan en su desarrollo.

El año pasado, el mercado global de casas hechas a base de contenedores se ubicó en 49,800 millones de dólares, es decir un 2% menos que lo reportado en 2019, a causa de la pandemia de COVID-19, de acuerdo con estimaciones de la firma The Business Research Company. Sin embargo, para este año se prevé una recuperación y que crezca a una tasa anual de 7% para que en 2023 alcance un valor de 59,400 millones de dólares.

Por región, datos del Modular Building Institute (MBI) muestran que América del Norte es el mercado más grande en este tipo de casas con una participación de 39%, con más de 400 empresas en el ramo.

Anyha Sheisla Sánchez Esquivel, project manager en Container House Mx, considera que la tendencia de las estructuras modulares cobra fuerza, gracias a que cada vez más las personas son conscientes de su entorno y los productos que consumen en su vida diaria.

"La transformación de estos contenedores marítimos a viviendas es más económica a diferencia de las técnicas tradicionales, además de que no tiene ningún impacto en el medio ambiente, pues los materiales que se emplean para su adaptación están pensados en no dañar el suelo", agrega.

México tiene un potencial enorme en el segmento de casas modulares. Cada año, en el país se mueven cerca de seis millones de contenedores marítimos que pueden ser adquiridos en el mercado por 25,000 pesos y ser adaptados a una casa u oficina por un costo promedio de 200,000 pesos.

Dentro de las principales ventajas de este tipo de infraestructura se encuentra que se pueden habitar toda la vida, como una vivienda tradicional, mientras se le dé el mantenimiento necesario, también se está rehusando un contenedor que podría llegar a ser más costoso si se destruyera, sin descontar la contaminación que generaría en el proceso.

CONSTRUTIPS ¡MÁS QUE UN PERIÓDICO!

"Cuando los que amamos parten, pasan de vivir entre nosotros a vivir en nosotros"

Hermano

Gracias por introducirme a este mundo tan interesante e importante como lo es el periodismo.

Gracias por el camino que recorriste y nos ayudaste a recorrer tras de ti.

Gracias por tus enseñanzas, consejos y apoyo.

Gracias por ocupar la figura paterna que tus 10 hermanos necesitabamos.

Gracias por enseñarnos a que compartiendo y apoyando a los que te rodean, logras grandes satisfacciones.

Gracias por ayudarnos a buscar una solución ante los obstáculos que se nos presentan.

Gracias por tu fortaleza ante las adversidades.

Gracias por tu ejemplo.

Gracias por el cariño que sembraste y ahora en tu ausencia cosechamos.

Gracias por ser quien fuiste.

Te vamos a extrañar,
algún día nos volveremos a encontrar.

Con amor

Tu hermano,
Salvador Reyes Brambila

Descansa en Paz
José Luis Reyes Brambila
(1947-2021)

Promapesa, soluciones eficientes para optimizar procesos constructivos

Proveedora de Materiales Peña, Promapesa, es una empresa mexicana distribuidora, transportista y fabricante de materiales para la construcción, con más de 35 años de experiencia en esta industria.

Promapesa ofrece soluciones eficientes para optimizar los procesos constructivos, además de brindar un servicio profesional y de la más alta calidad, consiguiendo ser competitivos en el mercado, aportando valor y éxito a sus clientes. La compañía ha sido proveedora de materiales para la construcción en múltiples obras de infraestructura en el occidente de México. Cuenta con 14 sucursales y tiene presencia en los estados de Jalisco, Aguascalientes, Nayarit, Guanajuato y Michoacán. Dentro de sus productos se encuentran una variedad de cementos, varillas, láminas, mallas, alambres, castillo, mortero, yeso, block, viga, alambrón, pegazulejo, entre otros.

A partir del año 2005, comenzó operaciones la fábrica de cal de Promapesa, en el municipio de Zapotiltic, Jalisco, equipada con tecnología de punta para brindar la mejor calidad en este material mediante su producto CAL PEÑA, destinado para diversas industrias, tales como: siderúrgica, minería, agropecuaria y de la construcción. Asimismo, Promapesa cuenta con una división de transporte de carga, conformada por un equipo multidisciplinario de expertos en fletes y logística que trabaja de manera eficiente para recolectar, transportar y entregar carga especializada y mercancía de manera oportuna.

Promapesa busca otorgar la mejor solución técnica para garantizar la satisfacción de sus clientes y usuarios finales; por ello, mantiene un firme compromiso con la responsabilidad de ofrecer la mejor calidad de los materiales empleados en las obras civiles. De igual manera, fomenta procesos de mejora continua para realizar optimizaciones a largo plazo, tanto en sus servicios, como en sus productos.

promapesa.com | (33) 3777-7700

No sólo hace autos, ahora Bentley construirá su primera torre residencial en Miami

Sede de Porsche Design Tower y Aston Martin Residences, ahora Miami albergará la primera torre residencial del fabricante de autos británico, Bentley.

Los edificios que llevan el sello de grandes marcas automotrices se están volviendo cada vez más populares, particularmente en Miami, hogar de Porsche Design Tower y Aston Martin Residences. Ahora, otro fabricante de autos de lujo está agregando su nombre a esa ilustre lista: Bentley Motors, que anunció que construirá un edificio de 749 pies de altura en el área de Sunny Isles Beach.

Bentley se ha asociado con Dezer Development para el proyecto, que será la primera torre residencial de lujo del fabricante británico.

El currículum de Dezer incluye las torres Armani / Casa y Porsche. Se asoció con Sieger Suarez Architects para ambos proyectos; la empresa también supervisará el diseño de la nueva construcción de la armadora. Por supuesto, está comprando una casa Bentley certificable, no una nueva plataforma Four Seasons (aunque también son excelentes), entonces, ¿cuáles son algunas de las ventajas automotrices?

Cada uno de los más de 200 apartamentos tendrá un garaje para varios autos en la unidad, por lo que su preciada marca se puede almacenar en su propia residencia, en lugar de un estacionamiento comunitario demasiado grande. Un elevador de automóviles patentado hará que sus ruedas suban rápidamente a cualquier residencia en la que se encuentre (sí, incluso si no es un Bentley).

Sin embargo, las unidades son más que un lugar genial para guardar el auto. Cada hogar también tendrá su propio balcón privado, piscina, sauna y algunos hasta una ducha al aire libre. Es una vista que vale la pena contemplar: el edificio ofrecerá panorámicas del océano y la bahía. Las ventanas de piso a techo permitirán a los residentes disfrutarlo todo, incluso desde adentro.

Fuera de su condominio, los servicios compartidos incluyen un gimnasio, piscina, spa, restaurante, salón, cabañas, cine, bar de whisky y jardín paisajístico.

Cada uno de los más de 200 apartamentos tendrá un garaje para varios autos en la unidad, por lo que su preciada marca se puede almacenar en su propia residencia, en lugar de un estacionamiento comunitario demasiado grande.

Doorlock, más de 20 años abriendo las puertas de México

Empresa 100% mexicana, líder en la manufactura de puertas metálicas a nivel nacional y especialista en productos metálicos para la industria de la construcción.

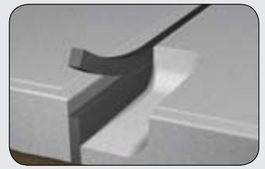
Desde 1955, Doorlock se especializa en la fabricación de puertas y marcos metálicos para usos múltiples, tanto en exteriores, como en interiores. Ofrece una amplia gama productos con tecnología de vanguardia, que cumplen altos estándares de calidad, resistencia, seguridad y eficiencia; además de garantizar un servicio profesional, así como precios competitivos, asesoría personalizada y precisión en sus tiempos de entrega. Sus productos son diseñados y fabricados con base en especificaciones, medidas y requerimientos que se adaptan a las necesidades de sus clientes y usuarios finales, ya sea en edificaciones de tipo industrial, comercial, residencial o institucional. Entre sus principales productos se encuentran: puertas metálicas, de madera, reforzadas, contra incendio, blindadas y tipo louver. Asimismo, cuenta sistemas de acceso inteligente, marcos metálicos y una amplia línea de accesorios.

Doorlock es una marca de prestigio que acumula muchos años de experiencia, esfuerzo y dedicación. Es una empresa socialmente responsable, comprometida a fomentar un ambiente respetuoso, ético, abierto e incluyente, dentro y fuera de la compañía, buscando siempre la mejora continua. De igual manera, integra principios de liderazgo ambiental y desarrollo sustentable en sus operaciones, decisiones y procesos de negocio, de tal forma que contribuye a la preservación de los recursos naturales. Doorlock cuenta con distribuidores en toda la República Mexicana y en Centroamérica, teniendo entre sus principales clientes a países como: Guatemala, Honduras, Belice, Costa Rica y Colombia. Cumple con normas internacionales y nacionales de calidad y seguridad, por lo que sus productos está certificada por diversos organismos reconocidos a nivel mundial, tales como: ASTM (American Society for Testing and Materials), ANSI (American National Society Institute), DHI (Door & Hardware Institute) y NFPA (National Fire Protection Association).

doorlock.com.mx | (0181) 8125 0600 | 01800 366 7562 DOORLOCK

Conoce el relleno para juntas de expansión de espuma de polietileno, para sustituir juntas tradicionales

Aiflex, rellenos para juntas de expansión a base de espuma de polietileno de celdas cerradas, cuyo diseño permite la sustitución de las juntas tradicionales de fibra impregnadas de asfalto.



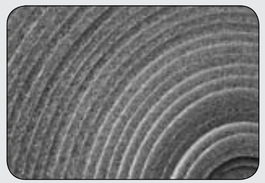
Empresa mexicana dedicada a la fabricación y comercialización de productos para la industria de la construcción. Aiflex provee la mejor tecnología de juntas de expansión de espuma de polietileno de celda cerrada, cuyo diseño permite la sustitución de las juntas tradicionales de fibra impregnadas de asfalto.

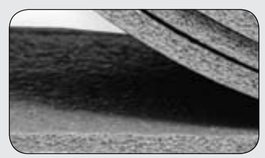
La línea de juntas de expansión de Aiflex es químicamente inerte y resistente a los aceites, gasolinas y otros solventes. Permanecen estables ante los rayos ultravioleta e intemperismo. Los materiales de sellado no se adhieren, ya que no transpira y no es absorbente. De igual manera, son 100% compatibles con selladores de polisulfuro, butil, acrílico, silicón, poliuretano, entre otras composiciones de selladores fríos.

El relleno para juntas de expansión puede ser aplicado en autopistas, calles de concreto, pistas de despegue en aeropuertos, guarniciones y cunetas. Además, sirven para separar pisos o pavimentos de concreto en cualquier construcción o elemento estructural, ya sean muros, columnas, cimentaciones de maquinaria, bocas de registro, cisternas u otros.

Aiflex tiene la solución perfecta para los constructores y sus proyectos, ya que garantiza productos de alto desempeño. Las juntas de expansión de espuma de polietileno son impermeables, debido a su estructura de celdas cerradas. Son resistentes a los rayos ultravioleta, compatibles con selladores en frío, ayudan a mantener la humedad distante de la parte inferior del sellador, no manchan, no son pegajosas, son ligeras, flexibles, resistentes y sobre todo, es un producto más económico que los rellenos de juntas convencionales.

Aiflex es una empresa comprometida a brindar el mejor servicio para cumplir con los requerimientos de sus clientes a través de un servicio personalizado y productos innovadores en el mercado. Ofrece materiales 100% de origen mexicano, con excelente calidad y durabilidad, lo que ayuda a maximizar la vida útil y desempeño de las obras de infraestructura a largo plazo, para el beneficio de los usuarios finales.





aiflex.com.mx | direccion@aiflex.com.mx
Calle La Ley # 2947 Col. Prados Providencia
Guadalajara, Jalisco | 331349- 3041

La novedosa torre de luz que alumbrará el corazón de Silicon Valley, en San Francisco

Una torre de luz bajo conformada por 500 varillas metálicas que al moverse con el viento, desplegarán hipnóticos efectos de luz por las noches.

En Silicon Valley, en el área de la bahía de San Francisco de California, sede de muchas compañías emergentes y globales de tecnología, se instalará Brisa de Innovación, una torre de luz bajo conformada por 500 varillas metálicas que al moverse con el viento, desplegarán hipnóticos efectos de luz por las noches.

Esta torre fue diseñada por el estudio madrileño SMAR Architecture Studio, con oficinas en Australia y Lituania. Esta firma ganó el concurso Confluencias urbanas de Silicon Valley para crear un nuevo icono artístico y arquitectónico en el parque Guadalupe, en el centro de esta ciudad. Su propuesta superó a 963 proyectos enviados por estudios de 72 países.

La obra comprenderá un vacío cónico dentro de una torre de 60 metros de altura, creando un espacio vertical único, múltiples niveles de pasarelas y una plataforma de observación desde la cual los visitantes disfrutarán de una vista de 360 grados. El diseño también incorporará un espacio de exposición y una cafetería, entre otras características que tienen como objetivo inspirar la interacción y activación del sitio y sus alrededores.

Las varillas llegarán a una altura de 61 metros, y en medio de esta jungla urbana se levantará una plataforma donde los visitantes podrán tener una inmersión total en la escultura, además de obtener unas hermosas vistas de la ciudad, famosa por ser sede de numerosas compañías tecnológicas.

Por la noche, el movimiento de estos elementos dibujará una gama de efectos lumínicos, lo que convertirá a este parque en un nuevo icono turístico. Además esas leves ondulaciones generará la energía necesaria para que las luces puedan estar encendidas sin consumir electricidad de la red.

Brasil tendrá un nuevo monumento de Jesús

Brasil estrenará un nuevo monumento de Cristo en una pequeña ciudad en el sur del país. Es el llamado Cristo Protector, de 43 metros de altura, que pretende conjugar la devoción y la promoción del turismo.

Esta estatua será con cinco metros más alta que el Cristo Redentor de Río de Janeiro. Esta hecha con cemento y asfalto. Fueron instalados los brazos, abiertos como los del Cristo Redentor de Río de Janeiro, con una distancia de 36 metros entre las manos y la cabeza de la estatua. La estructura, muy similar a la de Río de Janeiro, ha sido diseñada por el artista plástico Genésio Gomes de Moura y su hijo Moisés Markus Moura, y se calcula que consumirá unas 1.400 toneladas de cemento, de las cuales 40 corresponden solamente a la cabeza.

El monumento se construye desde hace poco más de un año en la cima del Morro de las Antenas, un cerro a unos 400 metros sobre el nivel del mar y con una imponente vista de la laguna Garibaldi y de la ciudad de Encantado, de unos 22 mil habitantes y situada a 144 kilómetros al norte de Porto Alegre, capital de Río Grande do Sul.

El presupuesto de 2 millones de reales, se financia con donaciones y sin dinero público, según la Asociación Amigos del Cristo, compuesta por voluntarios. En su sitio web, la asociación continúa con la campaña de recaudación de fondos, e incluso abrió el sorteo de un vehículo para impulsar las donaciones.

PEGADURO

El Adhesivo MÁS Seguro

www.pegaduro.com.mx

ADHESIVOS - JUNTEADORES - TEXTURIZADOS
PROMOTORES DE ADHERENCIA - ENJARRES
PULIDOS - PIEDRA EN POLVO - SELLADORES
IMPERMEABILIZANTES - TINTAS - CONCRETOS
AGRICOLA - CONCRETO ESTAMPADO

Periférico Sur 6000, Col. Artesanos, Tlaquepaque, Jalisco , 33 3601 3045 al 48, ventas@pegaduro.com.mx

sanilock®

MAMPARAS PARA SANITARIOS

¡Más de 30 años a tu servicio!

youtube.com/sanilock
facebook sanilock
(81)1808 - 5665
Instagram sanilock
Pinterest sanilock
flickr.com/sanilock

Monterrey, N.L.: (81) 8228 - 8300
Fax: (81) 8228 - 8328
México, D.F.: (55) 5560 - 2563
Guadalajara, Jal.: (33) 3616 - 6664
01 800 SANILOCK
01 800 - 830 - 9900
www.sanilock.com
mamparas@sanilock.com